

NOSITELJ IZRADE: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORAC

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

STRUČNI TIM: VANESA BUDAČ, dipl.ing.arh.
VLADO SUDAR, dipl.ing.građ.
STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ.
IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis.

BROJ: 31/2018

**IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU
OPĆINE PODGORAC
(Za razdoblje od 2014.-2018.god.)
*-Nacrt-***

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

Odgovorna osoba:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

Osijek, studeni 2018

SADRŽAJ

	Stranica
I. POLAZIŠTA	1
1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća	1
2. Zakonodavno-institucionalni okvir	1
3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave	2
4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornog uređenja županije	7
II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA	9
1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave	9
2. Sustav naselja	10
3. Gospodarske djelatnosti	13
4. Oprenmljenost prostora infrastrukturom	15
4.1. Prometna infrastruktura	15
4.2. Elektroničke komunikacije	16
4.3. Cijevni transport nafte i plina, plinoopskrba	17
4.4. Opskrba električnom energijom	17
4.5. Opskrba vodom	18
4.5. Odvodnja otpadnih voda	18
5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja	19
6. Obvezni prostorni pokazatelji	20
III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA	25
1. Izrada dokumenata prostornoga uređenja	25
2. Provedba dokumenata prostornoga uređenja	26
2.1. Prostorni plan uređenja Općine Podgorač	26
2.2. Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“	26
2.3. Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“	26
2.4. Lokacijske i građevinske dozvole	26
3. Provedba drugih razvojnih i programske dokumenata	27
4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave	28
IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐNJE ODRŽIVOOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI	31
1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnog održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove	31
2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave	31
3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru	32
V. IZVOR PODATAKA	35

VI. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registra	36
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	40
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	42

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU OPĆINE PODGORAČ

I. POLAZIŠTA

1. Osnova i ciljevi izrade Izvješća

Zakonom propisana je obveza izrade Izvješća za jedinice lokalne samouprave kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Izvješće je jedini i osnovni dokument koji prati stanje u prostoru na prostoru Općine Podgorač. Izvješće o stanju u prostoru objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.

Osnovna svrha izrade Izvješća je ocjena postojećeg stanja, analiza prostornog razvoja i planiranje razvoja za naredno razdoblje. Cilj izrade Izvješća je planirati i predvidjeti mogući razvoj koji se temelji na postojećim uvjetima.

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač, broj 5/13) Općina Podgorač donijela je 2013. godine za četverogodišnje razdoblje. Od donošenja Izvješća o stanju u prostoru pa sve do današnjeg dana doneseni su novi zakoni i propisi koji bitno utječu na formiranje uvjete za prostorni razvoj i načine korištenja prostora.

S obzirom na naprijed navedeno Općina Podgorač pristupila je izradi Izvješća.

Pri izradi Izvješća o stanju u prostoru Općine Podgorač korišteni su podaci Ministarstva i nadležnih tijela i osoba koji su propisani Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru te podaci iz Prostornog plana uređenja Općine Podgorač i dr.

2. Zakonodavno-institucionalni okvir

Izvješće o stanju u prostoru (u daljem tekstu : Izvješće) izrađuje se na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17 u daljem tekstu: Zakon) i prema Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru ("Narodne novine", broj 48/14 i 19/15 u daljem tekstu: Pravilnik) kao četverogodišnji dokument praćenja stanja u prostoru.

Prema članku 4. Pravilnika, Izvješće sadrži: polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unapređenja razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Polazišta obuhvačaju pregled ciljeva izrade Izvješća unutar zakonodavnog, institucionalnog i međunarodnog okvira za razdoblje za koje se Izvješće izrađuje, te osnovna prostorna obilježja Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina.

Analiza i ocjena stanja obuhvača prikaz ostvarenja ciljeva prostornog uređenja i usmjerenja razvoja u prostoru koji su određeni Zakonom o prostornom uređenju i Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske kroz prostorne planove i druge dokumente koji utječu na prostor, te ukazuje na trendove prostornog razvoja i usklađenost, odnosno nesklad u provedbi.

Analiza provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor obuhvača prikaz pokrivenosti područja prostornim planovima, daje podatke o prostornim planovima i

drugim strateškim, programskim i razvojnim dokumentima koji utječu na prostor, ukazuje na osnove njihove provedbe, potrebu i učestalost njihove promjene, te daje osvrt na provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unaprjeđenje, preporuka, aktivnosti odnosno mjera iz prethodnog Izvješća.

Prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje razrađuju se u cilju odlučivanja o dalnjem statusu strateških, programskih i planskih smjernica iz važećih prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, odnosno o njihovom zadržavanju, ukidanju ili promjeni. Preporuke obuhvaćaju mjere i prioritetne aktivnosti u idućem razdoblju.

Za izradu Izvješća koriste se podaci iz informacijskog sustava prostornog uređenja (u dalnjem tekstu: ISPU), prostornih planova, službeno objavljeni i dostupni podaci nadležnih tijela i ustanova, te drugih pravnih osoba s javnim ovlastima određenih posebnim propisima, podaci iz usvojenih i objavljenih pojedinih sektorskih strateških, razvojnih, planskih i provedbenih dokumenata i drugi koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru.

Izvješće se izrađuje u tekstualnom obliku, a pojedina tematska područja mogu se prema potrebi dodatno obrazložiti, argumentirati i prikazati tabličnim iskazom pokazatelja, te grafičkim i drugim prikazima.

3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave

Općina Podgorač dio je prostora istočnog dijela Republike Hrvatske i nalazi se u zapadnom dijelu Osječko-baranjske županije. Prema podacima Državne geodetske uprave ukupna površina Općine iznosi 13084 ha ili 130,84 km².

Općina Podgorač na sjeveru graniči s Općinom Koška i Bizovac, na istoku s Općinom Čepin, na jugu s Općinom Punitovci i Drenje, a na zapadu s Gradom Našice.

Općina se sastoji od devet naselja: Bijela Loza, Budimci, Kelešinka, Kršinci, Ostrošinci, Podgorač, Poganovci, Razbojište i Stipanovci.

Na području Općine Podgorač prema podacima posljednjeg popisa stanovništva iz 2011. godine živi 2.877 stanovnika, što je, u odnosu na prostor Osječko-baranjske županije, čini udio od 0,94% stanovništva Županije.

Stanovništvo na području Općine Podgorač raspoređeno je u ukupno 9 naselja, što je u odnosu na prostor Osječko-baranjske županije, čini udio od 0,94% stanovništva Županije, od kojih je u općinskom središtu naselju Podgorač, živi 866 stanovnika.

Geoprometni položaj karakterizira važan cestovni pravac državna cesta D515 Našice (D53)-Đakovo (D7) koja je položena u smjeru sjever-jug te cestovni pravac županijska cesta Ž4105 koja je položena u smjeru istok-zapad.

Područje Općine je dio istočno-hrvatske potolinske zone, koja u širem smislu ulazi u okvire geotektonске cjeline Panonskog bazena. Potolinska je zona ispunjena s nekoliko kilometara debelim naslagama neogenog mora i jezera i sedimentima fluvijalnog i eolskog porijekla kvartarne starosti. Morski i jezerski sedimenti mlađeg tercijara predstavljeni su uglavnom klastičnim razvojem s dominacijom pjeska, pješčenjaka, laporu i glina. Kvartalne naslage (pleistocen i holocen) posvuda pokrivaju neogenu podlogu, a debljina im je znatna s obzirom na potolinski karakter područja. Mjestimice je i veća od 100, pa čak i od 300 m. U površinskom sastavu prevladavaju les i lesu slične naslage (preko 90% područja). Šljučane naslage su na dubinama većim od 20 ili 30 m.

Veći dio Općine Podgorač ima karakteristike reljefa nizinske Istočne Hrvatske a to je naplavna ravnica dok je manji jugozapadni dio općine ima karakteristike brežuljkastog kraja uglavnom na neogenim naslagama.

Klimatska obilježja prostora Općine Podgorač dio su klime šireg prostora Istočne Hrvatske, gdje prevladava umjereno kontinentalna klima, koja se s obzirom na prostorni položaj javlja u cirkulacijskom pojasu umjerenih širina, gdje su promjene vremena česte i intenzivne.

Prostor Općine Podgorač nalazi se u VI° i VII° stupnju seizmičnosti prema MCS ljestvici.

3.1. Demografska struktura

A. Razmještaj i struktura stanovništva

U razdoblju od 1981., pa do posljednjeg popisa stanovništva 2011. godine, stanovništvo Općine Podgorač je u kontinuiranom padu. Broj stanovnika Općine se u navedenom razdoblju smanjio za 1.439 stanovnika, odnosno za 33,3% u odnosu na 1981. godinu.

Broj stanovnika Općine Podgorač se između dva posljednja popisa stanovništva smanjio za 437 stanovnika, odnosno za 13,2% u odnosu na 2001. godinu.

Stanovništvo se smanjivalo i na području općinskog središta, naselja Podgorač, koje između dva zadnja popisa stanovništva bilježi pad broja stanovnika za 9,4%. Broj stanovnika se smanjivao i u ostalim naseljima Općine.

Tablica broj 1. Kretanje ukupnog broja stanovnika po popisima

Područje	Broj stanovnika po popisnim godinama				Indeksi		
	1981.	1991.	2001.	2011.	1991/ 1981.	2001/ 1991.	2011/ 2001.
Osječko-baranjska županija	356.286	367.193	330.506	304.899	103,0	90,0	92,3
Općina Podgorač	4316	4011	3314	2877	92,9	82,6	86,8
Udio Općine, %	1,21	1,09	1,00	0,94	-	-	-

Izvor podataka: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 1981., 1991., 2001. i 2011. god.

Prirodno kretanje stanovništva Općine bilježi negativni prirodni prirast stanovništva (od 2000.-2011. god.), što je uz negativne migracijske tokove, kako na području Općine, tako i na širem području, zbog migracija za vrijeme Domovinskog rata, dovelo do smanjenja ukupnog stanovništva Općine.

Stanovništvo Općine Podgorač, još od 2001. godine ima karakteristike izrazite starosti, a takve karakteristike se i dalje produbljuju i prema popisu 2011. godine (indeks starenja 102,0).

2. Pokazatelji za izračun indeksa razvijenosti prema novom modelu izračuna na lokalnoj razini (Razdoblje 2014.-2016.)

Tablica broj 12. Pokazatelji za izračun indeksa razvijenosti (razdoblje 2014.-2016.)

Vrijednosti osnovnih pokazatelja za Općinu					
Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	Indeks starenja (2011.)	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
15113,67	1397,00	0,4301	90,81	102,0	0,0407

Izvor podataka: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU,

Tablica broj 13. Pokazatelji za izračun indeksa razvijenosti (razdoblje 2014.-2016.)

Vrijednosti standardiziranih pokazatelja za Općinu					
Prosječni dohodak po stanovniku	Prosječni izvorni prihodi po stanovniku	Prosječna stopa nezaposlenosti	Opće kretanje stanovništva (2016./2006.)	Indeks starenja (2011.)	Stupanj obrazovanja (VSS, 20-65) (2011.)
85,56	95,00	74,27	98,17	104,35	87,82

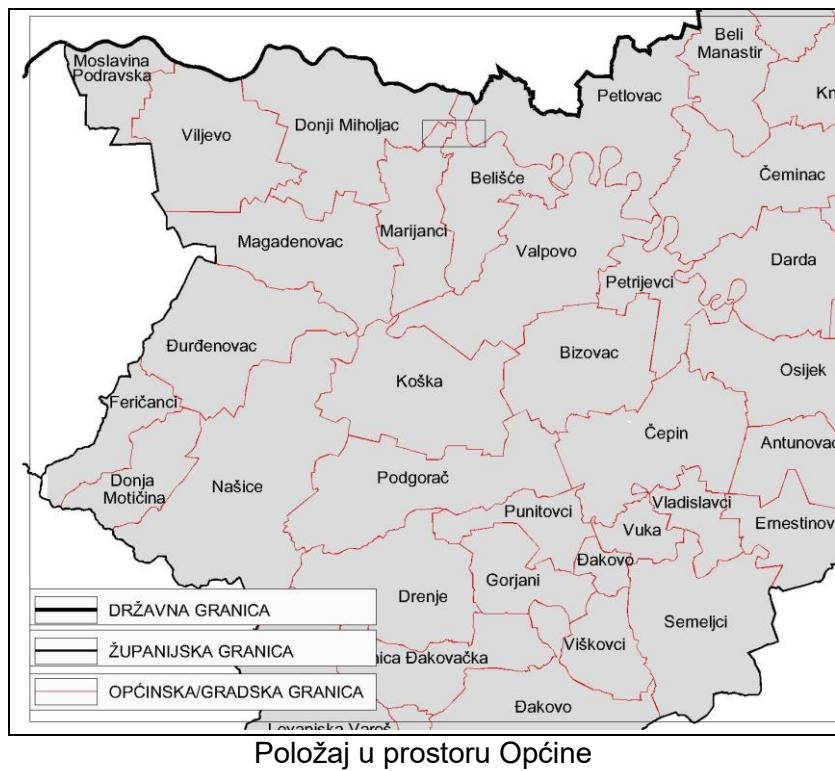
Izvor podataka: Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU,

4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornoga uređenja županije

Područje Općine Podgorač dio je istočnog dijela Republike Hrvatske, odnosno sjeverozapadnom dijelu geografske cjeline Istočne Hrvatske, kao najistočnije geografske cjeline Republike Hrvatske.

Općina Podgorač nalazi se u jugozapadnom dijelu prostora Osječko-baranjske županije, a njen udio je 3,15% u odnosu na ukupnu površinu Osječko-baranjske županije. U odnosu na broj stanovnika u Osječko-baranjskoj županiji udio Općine Podgorač je 0,94%.

U Općini Podgorač nalaze devet naselja , a njen udio u ukupnom broju naselja u Županiji je 3,40%.



Općina Podgorač graniči s pet Općina i gradom, a to su: na sjeveru s Općinom Koška i Općinom Bizovac, na istoku s Općinom Čepin, na jugu s Općinom Drenje i Punitovci i na zapadu s Gradom Našice.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA, PROVEDBE I TREDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjena površina jedinica lokalne samouprave

Ukupna površina Općine Podgorač iznosi 13084 ha ili 130,84 km². Prema podacima iz prostornog plana uređenja Općine Podgorač struktura površina na području Općine Podgorač je sljedeća:

Tablica broj 14. Struktura korištenja i namjena površina

Red. broj	Struktura	Površina (ha)	Udio %
1.	Poljoprivredno zemljište	9805,40	74,94
2.	Šumsko zemljište	2357	18,01
3.	Građevinsko zemljište	452,20	3,46
4.	Infrastrukturni sustavi	56,30	0,43
5.	Vodne površine	190	1,45
6.	Ostale površine	222,5	1,71
Ukupno Općina Podgorač:		13084	100,00

Izvor podataka: PPPO Podgorač

Kao što je vidljivo iz tablice broj 3. "Struktura korištenja i namjene površina" poljoprivredno zemljište zauzima najveći dio prostora Općine Podgorač, odnosno 74,94%, zatim slijedi šumsko zemljište s udjmom od 18,01% te građevinsko zemljište s udjmom od 3,46%.

Poljoprivredno zemljište

Unutar ukupnih poljoprivrednih površina postoje zemljišta različitih pogodnosti za obradu, a vezano je za pedološke osobine tla. Na području Općine nalaze se tla pogodna za poljoprivredno korištenje sljedećih kategorija:

Tablica broj 15. Kategorije poljoprivrednog zemljišta

Red. broj	Kategorija poljoprivrednog zemljišta	Površina (ha)	Udio %
1.	Vrijedno obradivo tlo	3925	40,03
2.	Ostala obradiva tla	5880,40	59,97
UKUPNO:		9805,40	100,00

Izvor podataka: PPPO Podgorač

Ostala obradivo tla su najzastupljena na području Općine. Vrijedno obradivo tlo zauzima istočni i zapadni dio područja Općine.

Šumsko zemljište

Od šumskog zemljišta na prostoru Općine Podgorač zastupljene su gospodarske šume kojima gospodare Hrvatske šume, te ostale manje šume i šumske površine u individualnom vlasništvu.

Građevinsko zemljište

Prema PPUO Podgorač u Općini Podgorač definirano je devet građevinskih područja naselja, a to su: Bijela Loza, Budimci, Kelešinka, Kršinci, Ostrošinci, Podgorač, Poganovci, Razbojište i Stipanovci. Osim građevinskih područja naselja imamo izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone Podgorač i izdvojena građevinska područja groblja.

Infrastrukturni sustav

Od prometnih površina na području Općine Podgorač značajnije prometnice su državna cesta D515 (Našice D53 - Đakovo D7) i županijske ceste Ž4080, Ž4105 i Ž4106.

Vodne površine

Vodne površine obuhvaćaju planirane retencije.

2. Sustav naselja

U skladu s usmjerenjima i ciljevima razvoja naselja Strategije prostornog razvoja Hrvatske PPO-BŽ na području Osječko-baranjske županije utvrdio je mrežu središnjih naselja Županije.

Mrežu središnjih naselja Republike Hrvatske čine sedam razina središnjih naselja:

1. glavni grad (srednjoeuropsko i državno središte);
2. makroregionalna središta;
3. veća regionalna središta (veća razvojna središta);
4. manja regionalna središta (manja razvojna središta jače i slabije razvijenosti);
5. područna središta (mala razvojna središta);
6. lokalna središta (inicijalna razvojna središta).

Sustav naselja u Osječko-baranjskoj županiji čine 7 gradova, 35 općina i ukupno 264 naselja.

Gradovi i naselja u kojima su smještena središta rada, društvene i uslužne djelatnosti utječu na oblike transformacije kontaktnih područja, na razvoj funkcija u prostoru te na njegovo oblikovanje. Osnovnu funkciju naselja čini stanovanje, koje je ujedno najveći korisnik prostora. Prateće funkcije stanovanja su: radne djelatnosti, usluge, opskrba, obrazovanje, zdravstvene i socijalne djelatnosti, te rekreativski sadržaji.

Planirana mreža naselja i poticanje njihova planskog razvoja na području Osječko-baranjske županije poboljšati će dostupnost središnjih sadržaja stanovništvu i povećati će stupanj atraktivnosti prostora.

Prema navedenom sustavu središnjih naselja, naselje Podgorač je veće lokalno (inicijalno razvojno) središte, a naselje Budimci svrstao u kategoriju manje lokalno (inicijalno razvojno) središte.

Za veće lokalno (inicijalno razvojno) središte PPOBŽ propisao je obvezi minimum sadržaja društvenih djelatnosti u naselju te s obzirom na naprijed navedeno u naselju Podgorač obvezno je smjestiti: općinska izvršna tijela, osnovnu školu, dom kulture, zdravstvenu stanicu, ljekarnu, veterinarsku ambulantu, dječji vrtić, trgovачki centar, sajmište, finansijsko posredovanje i poštu.

Kao osnovne ciljeve razvoja naselja kao i same Općine Podgorač PPOBŽ odredio je:

- policentričan razvoj mreže naselja koji osim dalnjeg razvoja gradova podrazumijeva i razvoj seoskih naselja, a osobito općinskih središta koja trebaju postati nositelji razvoja,
- revitaliziranje ruralnih naselja osobito na područjima demografske stagnacije i depopulacije putem osnaživanja povezanosti poljoprivredne proizvodnje u ruralnim područjima s razvojem gospodarstva u središnjim naseljima i poticanja turističkog razvoja u ruralnim naseljima.

S obzirom na tipologiju naselja definiranih Prostornim planom Osječko-baranjske županije naselje Podgorač pripada prijelaznom-slabije urbaniziranom naselju. U prijelaznom slabije urbaniziranom naselju proces urbanizacije je na samom početku na što ukazuje veći broj poljoprivrednih domaćinstava i poljoprivrednog stanovništva, nedostatak gospodarskih sadržaja i manjim javnim sadržajima.

U Općini Podgorač sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj nalaze se devet naselja, a to su naselja: Bijela Loza, Budimci, Kelešinka, Kršinci, Ostrošinci, Podgorač, Poganovci, Razbojište i Stipanovci. Naselje Podgorač je općinsko središte.

Prostorni plan uređenja Općine Podgorač definirao je devet građevinskih područja naselja, a to su: Bijela Loza, Budimci, Kelešinka, Kršinci, Ostrošinci, Podgorač, Poganovci, Razbojište i Stipanovci.

Ukupna površina građevinskih područja naselja Općine Podgorač iznosi 440,50 ha. Ukupna površina izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja iznosi 415,60 ha, odnosno zauzima 94,30%. Površina neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja iznosi 114,45 ha, odnosno zauzima 5,70%.

Tablica broj 16. Prikaz površina građevinskih područja naselja

Naselje	Površina izgrađenog dijela građevinskog područja naselja (ha)	Površina neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja (ha)	Površina građevinskog područja naselja (ha)
Bijela Loza	40,40	4,20	44,60
Budimci	93,10	7,80	100,90
Kelešinka	8,70	1,30	10,00
Kršinci	19,60	0,30	19,90
Ostrošinci	25,80	2,10	27,90
Podgorač	107,20	5,10	112,30
Poganovci	46,00	2,00	48,00
Razbojište	32,50	-	32,50
Stipanovci	42,30	2,10	44,40
UKUPNO OPĆINA:	415,60	24,90	440,50

Izvor podataka: PPPO Podgorač

Tablica broj 17. Gustoća stanovništva po naseljima

Naselje	Gustoća stanovništva (st/ha)
Bijela Loza	3,29
Budimci	6,64
Kelešinka	5,70
Kršinci	6,33
Ostrošinci	3,40
Podgorač	7,71
Poganovci	4,89
Razbojište	8,70
Stipanovci	8,96
UKUPNO OPĆINA:	6,53

Izvor podataka: PPUO Podgorač

U odnosu na broj stanovnika i površinu građevinskog područja gustoća stanovništva za Općinu Podgorač iznosi 6,53 st/ha.

Kako se prema popisima stanovništva smanjivao ukupan broj stanovnika Općine, smanjivao se i broj domaćinstava, kao i prosječna veličina domaćinstva.

Broj domaćinstava se između dva posljednja popisa stanovništva smanjio za 196, dok se veličina domaćinstva smanjila sa 3,0 (1981.), na 2,7 (2001.), odnosno 2,8 članova 2011. godine.

Osim građevinskih područja naselja Prostorni plan uređenja Općine Podgorač definirao je izdvojeno građevinsko područje Gospodarske zone Podgorač u naselju Podgorač površine 4,60 ha te izdvojena građevinska područja groblja ukupne površine 7,10 ha.

U naseljima Budimci, Ostrošinci, Podgorač, Razbojište i Stipanovci prostori za groblja nalaze se unutar građevinskog područja naselja, a u naseljima Bijela Loza, Kršinci i Poganovci formirana su izdvojena građevinska područja

Od javnih i društvenih sadržaja u Općini nalaze se:

- Osnovna škola Hinka Juhna u Podgoraču te područni odjeli u naseljima Budimci, Poganovci, Razbojište i Stipanovci (nastava je organizirana za učenike I-IV razreda),
- Ambulanta s liječničkim timom opće medicine i polivalentne stomatološke zdravstvene zaštite u naselju Podgorač i Budimci,
- Ljekarna u naselju Podgorač
- Sportske udruge:
 - ŠRU „Smud“ Podgorač,
 - Konjički klub Podgorač,
 - LD „Vepar 1946“,
 - LD „Fazan“ Budimci,
 - LD „Jastreb“ Ostrošinci,
 - LD „Srna“ Poganovci,
 - LD „Srndač“ Kelešinka,
 - NK „Sloga“ Podgorač,
 - NK „Mladost“ Stipanovci,
 - NK „Vuka“ Razbojište,
 - NK „Dinamo“ Budimci,
 - NK „Poganovci“ Poganovci,

- Dobrovoljna vatrogasna društva u naseljima Podgorač, Stipanovci, Kelešinka, Kršinci i Razbojište,
- Kulturno umjetnička društva: - KUD Podgoračani u Podgoraču,
- Manifestacije: - Smotra folklora „Oj, jesenske duge noći,
 - „Uskrsni stol u Podgoraču“,
 - „Podgoračke ljetne noći“,
 - Dan Općine je blagdan sv. Valentina 14.veljače.

3. Gospodarske djelatnosti

Općina Podgorač je područje gdje su najzastupljenije djelatnosti poljoprivrede (ratarstvo i stočarstvo), među djelatnostima gospodarskih subjekata. Takvo stanje je u vezi s prirodnim resursima kojima raspolaže ovo područje, odnosno poljoprivrednim zemljištem kao najznačajnijem prirodnom resursu.

Prema podacima Registra poslovnih subjekata, na području Općine Podgorač registrirano je ukupno 9 (sedam) poslovnih subjekata, i to 4 (dva) u naselju Podgorač, 4 (četiri) u naselju Budimci i 1 (jedan) u naselju Kršinci.

U navedenim poslovnim subjektima zabilježeno je ukupno 90 zaposlenih, među kojima je 77 zaposlena u okviru poljoprivrednih djelatnosti, što čini oko 86% zaposlenih u navedenim poslovnim subjektima.

Tablica broj 18. Gospodarski subjekti u naseljima

Naziv tvrtke	Lokacija-adresa	Veličina (m ²)	Djelatnost po NKD	Broj zaposlenih
HANA-VUKA d.o.o.	A.Starčevića 27, Budimci	2959	Poljoprivreda	20
VITULUS d.o.o.	A.Starčevića 27, Budimci	2959	Poljoprivreda	6
ANAGALIS d.o.o.	J.J.Strossmayera 2, Podgorač	10963	Poljoprivreda	25
ĐANIĆ- OBRT ZA TRADICIONALNU PROIZVODNU I POLJOPRIVREDU	P.Preradovića 3, Podgorač	1079	Proizvodnja voćnih likera i rakija, poljoprivreda	10
AGRO-ČEPIN d.o.o.	B.J.Jelačića 59, Budimci	4880	Proizvodnja i promet u poljoprivredi	1
OSATINA GRUPA d.o.o.	B.J.Jelačića 123, Budimci	60	Poljoprivreda	1
DONDO-obrt za proizvodnju i trgovinu	Braće Radića 65, Kršinci	2675	Piljenje i blanjanje drva	12
UKUPNO OPĆINA :	7			75

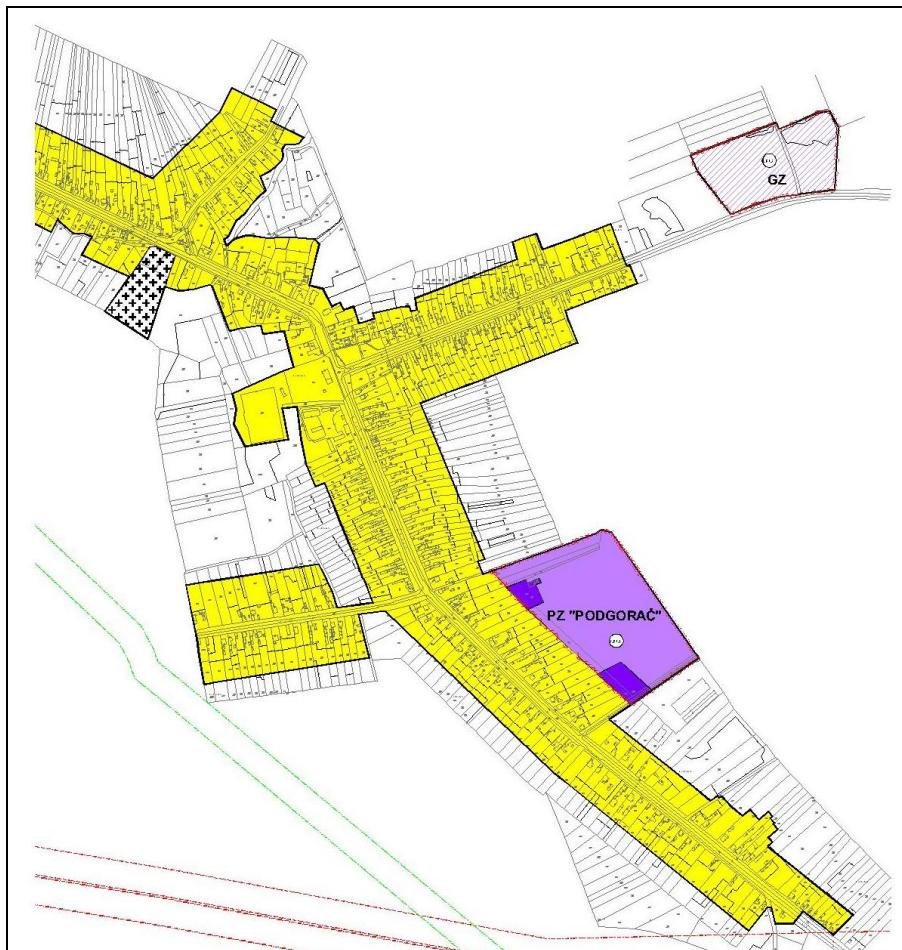
Izvor podataka: Općina Podgorač 2018.

Tablica broj 19. Gospodarski subjekti izvan građevinskih područja naselja

Naziv tvrtke	Lokacija- k.č.br	Veličina (m ²)	Djelatnost po NKD	Broj zaposlenih
OSATINA GRUPA d.o.o.	29 i 30, k.o. Podgorač	48147	Poljoprivreda	15
MESARSKO-TRGOVAČKI OBRT TANGAR	1614/2, k.o. Podgorač	24848	Proizvodnja, obrada i konzerviranje mesa (sabirni centar)	-
UKUPNO OPĆINA :	2			15

Izvor podataka: Općina Podgorač 2018.

Na području Općine Podgorač formirane su dvije gospodarske (poduzetničke) zone na prostoru naselja Podgorač. Unutar građevinskog područja naselja Podgorač nalazi se Poduzetnička zona „Podgorač“ površine 8,38 ha u kojoj se na jedanaest građevnih čestica mogu smjestiti poslovni subjekti različitih djelatnosti: industrijskih, zanatskih, uslužnih, trgovačkih, komunalno-servisnih itd. Druga gospodarska (poduzetnička) zona formirana je kao izdvojeno građevinsko područje površine 4,6 ha i smještena je uz županijsku cestu Ž4105.



Položaj u prostoru poduzetničkih zona

Na području Općine nalaze se 12 (dvanaest) značajnijih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstva i to 5 (pet) u Podgoraču, 3 (tri) u Budimcima, 2 (dva) u Ostrišincima, 1 (jedan) u Razbojištu i 1 (jedan) u Stipanovcima.

Istraživanje i vađenje mineralnih sirovina

Na području Općine Podgorač se ne eksploriraju mineralne sirovine. Prostor Općine je u cijelosti unutar istražnog prostora za eksploraciju ugljikovodika.

Gospodarenje otpad

Odlagalište otpada

Tablica broj 20. Gospodarenje otpadom

Broj i površina odlagališta prema vrsti (broj, ha)	nema
Sanacija neuređenih odlagališta (broj, t)	nema

Izvor podataka: HAOP

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

4.1. Prometna infrastruktura

Cestovna infrastruktura

Na prostoru Općine Podgorač razvijena je mreža javnih i nerazvrstanih cesta, putem koje su stanovnici navedene općine povezani s užim i širim okruženjem. Glavni prometni koridori definirani su trasom Državne ceste D515 koja je položena u smjeru sjever-jug, te trasom županijske ceste Ž 4105 koja je položena u smjeru istok-zapad

Mrežu javnih cesta na području općine čine i trase: državne ceste D515, županijske ceste Ž4080, Ž4105, Ž4106, i trase lokalnih cesta L44046, L44048, L44051, L44097, L44098 i L44099. Ostale ceste na području općine u kategoriji su nerazvrstanih cesta.

Mrežu nerazvrstanih cesta na području općine čine ceste u građevinskim područjima te poljski i šumski putovi, a koje nisu svrstane u neku od javnih cesta.

Trase državnih, županijskih i lokalnih cesta na području Općine su sljedeće :

Državne ceste : D 515 Našice (D53)-Đakovo (D7)

Županijske ceste: Ž 4080 Koška (D2)-Budimci (Ž4105)
Ž 4105 Podgorač (D515)-Budimci-Čepin (Ž4085)
Ž 4106 Ž4105-Punitovci-Tomašanci-D7

Lokalne ceste: L 44046 Ledenik (Ž4079)-Ž4105
L 44048 Andrijevac (Ž4237)-Bijela Loza-Ž4105
L 44097 Kelešinka-Stipanovci (D515)
L 44098 Stipanovci (D515)-Kršinci
L 44099 Podgorač (D515)-Paučje-Breznica Đakovačka (Ž4144)

Duljine, udio i gustoća mreže javnih cesta na području Općine Podgorač prikazane su u sljedećim tablicama:

Tablica broj 21. Duljina cesta prema skupinama razvrstanih cesta

Kategorija javne ceste	Duljina cesta /km/
Državne ceste	8,47
Županijske ceste	22,56
Lokalne ceste	16,39

Izvor podataka: Hrvatske ceste d.o.o Zagreb i Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Tablica broj 22. Udio pojedinih vrsta cesta

Kategorija javne ceste	Udio pojedinih vrsta cesta u ukupnoj dužini na području Općine /%/
Državne ceste	18
Županijske ceste	48
Lokalne ceste	34

Izvor podataka: Hrvatske ceste d.o.o Zagreb i Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Tablica broj 23. Cestovna gustoća

Kategorija javne ceste	Cestovna gustoća (duljina cesta/površina teritorije u općini/gradu) /km/km ² /
Državne ceste	0,042
Županijske ceste	0,175
Lokalne ceste	0,154

Izvor podataka: Hrvatske ceste d.o.o Zagreb i Uprava za ceste Osječko-baranjske županije

Ukupna duljina javnih cesta na području Općine je 47,46 km, od toga je 8,51 dužina državnih cesta, 22,56 km dužina županijskih cesta, a 16,39 km dužina lokalnih cesta.

Udio državnih cesta je 18%, županijskih cesta 48 %, a udio lokalnih cesta 34 %, u ukupnoj dužini javnih cesta na području Općine.

Cestovna gustoća javnih cesta na području jedinice lokalne samouprave na je za državne ceste 0,065, za županijske ceste 0,172, a za lokalne ceste 0,102.

4.2. Električne komunikacije

Za potrebe izrade ovog Izvješća poslan je upit Hrvatskoj regulatornoj agenciji za mrežne djelatnosti (HAKOM) temeljem upute iz Pravilnika o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru (NN, 48/14 i 19/15).

U odgovoru na upit HAKOM je naveo da se na području Općine Podgorač nalaze tri bazne postaje. Navedene postaje nalaze se na 3 različite lokacije koje su po tipu instalacije izvedene kao antenski stupovi u vlasništvu operatora javnih komunikacijskih mreža pokretnih komunikacija.

Tablica broj 24. Broj baznih stanica na 100 stanovnika

Općina	Broj baznih stanica na 100 stanovnika*
	Broj BS/100 stanovnika
Bazne stanice	0,104

* broj stanovnika prema rezultatima popisa 2011. godine

Izvor podataka : HAKOM

4.3. Cijevni transport nafte i plina, plinoopskrba

Na području Općine Podgorač nalazi se dio trase magistralnog naftovoda OS Beničanci-US Ruščica profila DN 300 mm, u duljini od 8.338 m.

Magistralnih plinovoda nema na području Općine.

Distribucijska plinoopskrbna mreža je srednjetlačna (P=1-3 bar), a izgrađeno je cca 23 km plinovoda, te obuhvaća naselja Stipanovci, Kelešinka i Podgorač.

Tablica broj 25. Duljina i udio plinovoda prema vrsti

Vrsta plinovoda	Duljina (km)	Udio (%)
magistralni	0	0
lokalni	23	100,0
UKUPNO:	23	100,00

Izvor podataka: Plinacro, HEP-Plin

Tablica broj 26. Duljina naftovoda

Vrsta naftovoda	Duljina (km)
magistralni	8,34
lokalni	0,00
UKUPNO:	8,34

Izvor podataka: INA d.d.

4.4. Opskrba električnom energijom

U sustavu opskrbe električnom energijom razlikujemo prijenosni i distribucijski sustav.

U prijenosnom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV. Na području Općine Podgorač su dijelovi trasa sljedećih prijenosnih dalekovoda:

- DV 2x110 kV Ernestinovo-Našice i Osijek 1-Našice
- DV 11 kV Đakovo 2-Našice
- DV 400 kV Ernestinovo-Žerjavinec

Tablica broj 27. Duljina prijenosnih vodova na području Općine Podgorač

Naziv dalekovoda	Duljina dionice (m)	Tip stupova
DV 2x110 kV Ernestinovo-Našice Osijek 1-Našice	20.700	čelično-rešetkasti
DV 110 kV Đakovo-Našice	9.100	čelično-rešetkasti
DV 400 kV Ernestinovo-Žerjavinec	8.900	čelično-rešetkasti
UKUPNO	38.700	

Izvor podataka: HOPS PP Osijek

U distribucijskom elektroenergetskom sustavu su vodovi i objekti nazivnog napona 35 kV, 10(20) kV te 0,4 kV.

Općina Podgorač je u cijelosti elektrificirana. Izgrađena mreža napaja se iz trafostanice TS 35/10(20) kV Budimci, a obuhvaća ukupno 23 trafostanice TS 10(20)/0,4 kV te 21,9 km dalekovoda 35 kV, 46,2 km dalekovoda 10(20) kV te 65,6 km niskonaponskih vodova 0,4 kV.

Tablica broj 28. Duljina distribucijskih vodova na području Općine Podgorač

Redni broj	Vrsta EE mreže	Ukupna dužina nadzemnih golih vodiča (km)	Ukupna dužina nadzemnih izoliranih EE vodova-kabela (km)	Ukupna dužina podzemnih EE vodova-kabela (km)
1.	DV 35 kV	21,7	0	0,2
2.	DV 10(20) kV	43,1	0	3,1
3.	NN 0,4 kV	39,8	22,8	3,0
UKUPNO		104,6	22,8	6,3

Izvor podataka: HEP ODS Elektroslavonija Osijek

4.5. Opskrba vodom

Vodoopskrba stanovnika i ostalih korisnika vode na prostoru općine Podgorač riješena je na način da je formiran grupni vodoopskrbni sustav Našice koji s izvođačem "Valenovac" opskrbljuje korisnike.

Javnim vodoopskrbnim sustavom pokrivena su sva naselja Općine.

Stanovnici koji nisu priključeni na vodoopskrbni sustav vodom se opskrbuju uglavnom iz vlastitih izvođača što uz posve neriješeno odvođenje sanitarnih i otpadnih voda predstavlja potencijalnu opasnost za zdravlje.

Duljina javne vodoopskrbne mreže iz grupnog vodovoda Našice (u općini Podgorač) iznosi 67,1 km.

Potrošnja pitke vode iznosi cca 34 m³/god/stanovniku odnosno cca 95,0 l/stanovniku/dan (podatak je prema isporučenim količinama i procijenjenom broju priključenih stanovnika).

4.6. Odvodnja otpadnih voda

Na području općine Podgorač postoje vodovi sustava odvodnje otpadnih voda budući je sustav odvodnje u izgradnji. Duljina izgrađene mreže (sustava odvodnje), u naseljima općine

iznosi 10,5 km. Također je, djelomično, izgrađen mehanički dio uređaja za pročišćavanje (otpadnih voda) za planirani kapacitet cca 2.500 ES.

Otpadne vode dijela stanovnika, budući da naselja nemaju potpuno u funkciji sustav odvodnje, se prikupljaju putem septičkih, sabirnih ili tzv. „crnih jama“, čime značajno ugrožavaju kvalitetu površinskih i podzemnih voda. Stoga, postojeći način zbrinjavanja pruža velike mogućnosti zagađenja podzemnih vodonosnih horizonata i manjih tekućica i treba ga što je moguće prije supstituirati kontroliranim odvođenjem.

Oborinske vode prihvaćaju se, uglavnom, otvorenim kanalima uz prometnice i odvode do najbližeg vodotoka ili melioracijskog kanala.

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

Prema Zakonu o zaštiti prirode na području Općine Podgorač nema zaštićenih područja.

Na području Općine Podgorač ne nalazi se područja europske ekološke mreže NATURA 2000 u RH.

Od kulturnih dobara na području Općine Podgorač nalaze se: dva arheološka nalazišta, tri sakralna kulturna dobra, dva profana kulturna dobra i jedno kulturno dobro memorijalne baštine.

Na području Općine Podgorač nalaze se 8 (osam) zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara, a to su:

- Crkva sv.Nikole u Podgoraču (Z-1269),
- Crkva sv.Ilije u Poganovcima (Z-1270),
- Crkva Vaznesenja Gospodnjeg u Budimcima (Z-1692),
- Arheološko nalazište "Breški gaj" u Podgoraču (Z-6406),
- Arheološko nalazište „Ražište“ u Podgoraču (Z-6309),
- Mauzolej Pavla Pejačevića u Podgoraču (Z-6998),
- Grobniča boraca XII. slavonske udarne proleterske brigade (ROS-0482-1974),
- Ambar i krušna peć, M.Krleže 2 u Poganovcima (Z-2300).

Značajni prirodni resursi na prostoru Općine Podgorač su poljoprivredno i šumsko zemljište.

S obzirom na značaj poljoprivrednog zemljišta potrebno je racionalno gospodarenje poljoprivrednim zemljištem što uključuje i njegovu zaštitu od nepotrebne i nekontrolirane prenamjene. U cilju zaštite poljoprivrednog zemljišta treba njegovo korištenje uskladiti s valorizacijom, odnosno uskladiti s utvrđenim pogodnostima za pojedinu namjenu.

Šume su specifični prirodni resurs koji danas zahtijeva posebne uvjete očuvanja, zaštite i razvoja.

Sve šume trebaju se koristiti prema izrađenim šumskim osnovama, te je nužno ovisno o obujmu sječe obnavljati šume, pošumljavanjem te provesti mjere uzgoja i zaštite. Racionalnim gospodarenjem prostora mora se ograničiti smanjenje šumskih površina kao i zahvati kojima se narušavaju prirodni uvjeti u staništima.

6. Obvezni prostorni pokazatelji

Tablica broj 29. Obvezni prostorni pokazatelji

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj		Jedinica	Vrijednost
1. OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA						
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika 2. Indeks kretanja stanovnika 3. Prirodni prirast stanovništva	broj broj broj	2877 86,8 -20	
		B. Razmještaj i struktura domaćinstava	1. Broj domaćinstava 2. Indeks rasta broj domaćinstava 3. Prosječna veličina domaćinstva	broj broj broj	1010 83,70 2,8	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti 2. Stupanj razvijenosti	broj broj	89,82 I (<50%)	
2. STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA						
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja 2. Gustoća naselja 3. Gustoća naseljenosti	broj broj naselja/1000 km ² broj stanovnika/km ²	9 0,9 21,98	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1. Površina naselja 1. Bijela Loza 2. Budimci 3. Kelešinka 4. Kršinci 5. Ostrošinci 6. Podgorač 7. Poganovci 8. Razbojište 9. Stipanovci Ukupna:	ha	13084 990 3356 253 1150 984 3014 2546 592 254 13084	
		B. Građevinska područja (GP)	1. Površina GP naselja-ukupno planirana 2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS 3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS 4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP 5. Broj stanovnika/ukupna površina GP 6. Broj stanovnika/izgrađena površina GP	ha % % % stanovnika/ha stanovnika/ha	440,5 3,36 3,17 5,65 6,53 6,92	

	2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja-ukupno planirana	ha, ha/st.	11,70 0,004
				2.	Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:	-	-
				2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	ha, %	- -
				2.b.	Gospodarska namjena-ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	ha, %, ha/st.	4,60 39,31 0,015
				2.c.	Sport i rekreacija	ha, %, ha/st.	- - -
				2.d.	Područja posebne namjene	ha, %	- -
				2.e.	Površina groblja	ha, %	7,10 60,68
				3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	broj postelja	-
				4.	Broj turističkih postelja po km ² obalne crte	broj/km ²	-
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST						
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A.Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	km	8,47 22,56 16,39	
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	%	18 48 34	
			3.	Cestovna gustoća (dužina cesta/površina područja) - državne ceste - županijske ceste - lokalne ceste	km/km ²	0,042 0,175 0,154	
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti - željeznička pruga od značaja za međunarodni promet (M105 i M302)	km	-	
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga - željeznička pruga od značaja za međunarodni promet (M105 i M302)	%	-	

			3.	Gustoća željezničkih pruga (dužina/površina područja) - željeznička pruga od značaja za međunarodni promet (M105 i M302)	km/km ²	-
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	broj	-
			2.	Površina zračnih luka	ha	-
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	broj	-
			2.	Površina kopnenog dijela luke	ha	-
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	broj	-
		E: Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	broj	-
			2.	Klasa i duljina plovnih putova	klasa, km	-
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 staNovnika	broj/100 st.	0,104
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopskrbnih vodova	km	172,40
			2.	Udio i duljina elektroopskrbnih vodova prema vrsti - 400 prijenosni - 110 prijenosni - 35 distribucijski - 10(20) distribucijski - 0,4 distribucijski	%, km 5,16%; 8,9 29,80%; 17,29 12,70%; 21,90 26,80%; 46,20 38,05%; 65,60	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	km	23,0
			2.	Udio prema vrsti plinovoda - magistralni - distribucijski	% -	23,0
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	km	8,43
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVONJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	km	67,1
			2.	Potrošnja pitke vode	1/stanovniku	95,0
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	km	10,5
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda –broj i kapacitet	broj, broj ES	-
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	broj, ha	-
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	broj, ha	-

4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1. 2. 3.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta Udio poljoprivrednog zemljišta Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	ha % ha/stanovniku	9805,4 74,94 3,41
		B. Šumarstvo	1. 2. 3.	Ukupna površina šumskog zemljišta Udio šumskog zemljišta Površina šumskog zemljišta po stanovniku	ha % ha/stanovniku	2357 18,01 0,82
		C. Vode	1. 2. 3.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)- akumulacije Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS/županije/države Dužina vodotoka	ha % km	190,0 1,45 37,90
		D. Morska obala	1.	Morska obala-dužina obalne crte	km	-
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	broj, ha	-
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1. 2. 3.	Broj i površina zaštićenih objekata prirodnih vrijednosti prema vrsti Broj ekološki značajnih područja i površina ekološke mreže Broj i površina posebno zaštićenih područja (NATURA 2000)	broj, ha broj, ha broj, ha	- - -
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1. 2. 3.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	broj broj, % broj, %	8 2 3
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i drugih nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća	-	-

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA						
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. 2. 3.	Broj donesenih PP Broj donesenih izmjena i dopuna PP Broj PP u izradi	broj broj broj	3 2 0
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama - Lokacijska dozvola - Potvrda glavnog projekta - Građevna dozvola - Uporabna dozvola	broj	3 2 32 5
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1. 2.	Broj PP ili pojedinačnih zahtjeva Površina	broj ha	0 0
5.4.	URBANA SANACIJA		1. 2.	Broj izdanih rješenja o ozakonjenju Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	broj broj	- 0

III. ANALIZA IZRADE I PROVEDBE DOKUMENATA PROSTORNOGA UREĐENJA

1. Izrada dokumenata prostornoga uređenja

a) Prostorni plan uređenja općine

Prostorni plan uređenja općine određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i uravnoteženi razvitak na području općine. Prostorni plan uređenja općine sastoji se od tekstuallnog i grafičkog dijela te Odredbi za provođenje.

Prostorni plan uređenja Općine (PPUO) Podgorač donesen je 2006. godine ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/06).

Nakon donošenja PPUO Podgorač donesene su dvije izmjene i dopune PPUO Podgorač:

- Izmjene i dopune PPUO Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 1/09),
- II. Izmjene i dopune PPUO Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 4/17).

Nakon II. Izmjena i dopuna PPUO Podgorač objavljene su pročišćene Odredbe plana i grafički dio ("Službeni glasnik" Općine Podgorač, broj 5/17).

b) Urbanistički plan uređenja

Urbanistički plan uređenja detaljnije određuje prostorni razvoj naselja ili dijela naselja s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina naselja. Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu.

Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Podgorač donesen je 2010. godine ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/10).

c) Detaljni plan uređenja

Detaljni plan uređenja u skladu s prostornim planom uređenja velikog grada, grada ili općine, odnosno urbanističkim planom uređenja detaljno razrađuje uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja i način priključivanja na komunalnu infrastrukturu te određuje mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturnopovijesnih i drugih vrijednosti propisanih ovim Zakonom.

Detaljni plan uređenja donosi se obvezno za dijelove naselja na kojima je određeno provoditi urbanu komasaciju.

Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone Podgorač donesen je 2011. godine ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/11).

2. Provedba dokumenata prostornoga uređenja

Na području Općine Podgorač na snazi su sljedeći prostorni planovi:

1. Prostorni plan uređenja Općine Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/06, 1/09, 4/17 i 5/17-pročišćeni tekst).
2. Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“ ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/10).
3. Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“ ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 2/11).

Prostornim planom uređenja Općine Podgorač nije određena obveza izrade prostornih planova.

2.1. Prostorni plan uređenja Općine Podgorač

Prostorni plan uređenja Općine Podgorač izrađen je sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine, broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 31/02 i 100/04) i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", broj 106/98, 39/04 i 45/04). Obuhvat Prostornog plana uređenja Općine Podgorač jednak je obuhvatu Općine Podgorač koji iznosi 130,84 km².

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgorač izrađene su sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 79/07 i 38/09). Razlozi izmjena i dopuna je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Podgorač.

II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgorač izrađene su sukladno Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17). Razlozi izmjena i dopuna je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Podgorač.

2.2. Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“

Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone Podgorač izrađen je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 79/07 i 38/09). Površina obuhvata plana je 8,38 ha.

2.3. Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone „Podgorač“

Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone Podgorač izrađen je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 79/07, 38/09 55/11 i 90/11). Površina obuhvata plana je 8,38 ha.

2.4. Lokacijske i građevinske dozvole

Sukladno Zakonu svaki zahvat u prostoru provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim propisima i lokacijskom dozvolom. Lokacijska dozvola je upravni akt koji se izdaje na temelju zakona i propisa donesenih na temelju njega, a u skladu s dokumentom prostornog uređenja i posebnim propisima.

Izdavanje lokacijske dozvole bilo je, do stupanja na snagu Zakona, u nadležnosti Ureda državne uprave u Županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstva i

imovinsko-pravne poslove. Stupanjem na snagu Zakona, lokacijske dozvole izdaje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, odnosno upravna tijela županija.

Za prostor Općine Podgorač nadležan je Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Ispostava Našice.

U protekле četiri godine prema podacima Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Ispostava Našice izdani su slijedeći pojedinačni akti prostornog uređenja (prema broju):

Lokacijska dozvola: 3

Potvrda glavnog projekta: 2

Građevinska dozvola: 32

Uporabna dozvola: 5

3. Provedba drugih razvojnih i programske dokumenata

Za prostor Općine Podgorač izrađena su sljedeća Izvješća o stanju u prostoru i Programi mjera za unapređenje stanja u prostoru:

1. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje od 1997. do 1999. godine.
2. Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik" Općine Podgorač, broj 7/05) za razdoblje od 2001. do 2005. godine.
3. Izvješće o stanju u prostoru na području Općine Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 8/09) za razdoblje od 2005. do 2009. godine,
4. Izvješće o stanju u prostoru na području Općine Podgorač ("Službeni glasnik" Općine Podgorač broj 5/13) za razdoblje od 2009. do 2013. Godine.

Općina Podgorač izradila je Strateški razvojni program Općine Podgorač za razdoblje od 2016-2020 godine (donesen 2016. godine). Strateškim razvojnim programom Općine Podgorač definirani se ciljevi ukupnog razvoja Općine Podgorač u srednjoročnom razdoblju.

Osnovni ciljevi Strateškog razvojnog programa su:

- Održivi ruralni razvoj i turizam te pokretanje gospodarstva
 - Razvoj poljoprivrednog sektora
 - Razvoj ruralnog turizma
 - Poticanje poduzetnika u svrhu jačanja konkurentnosti
- Poboljšanje lokalne infrastrukture
 - Izgradnja nove i unaprijeđenje postojeće infrastrukture
 - Informatizacija područja i poboljšanje komunalne i energetske infrastrukture
- Razvoj ljudskih resursa i socijalno-društvenih sadržaja
 - Poboljšanje zaposlenosti lokalnog stanovništva
 - Poboljšanje društvenih, kulturnih i sportskih sadržaja
 - Poboljšanje zdravstvene i socijalne skrbi i usluga

Općina Podgorač je izradila i:

- Program raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Podgorač, (donesen 2018. godine),
- Procjena rizika od velikih nesreća za područje Općine Podgorač, (donesen 2017. godine),
- Plan djelovanja civilne zaštite Općine Podgorač, (donesen 2018. godine),
- Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2018.-2023. godine, (donesen 2018. godine).

4. Provedba zaključaka, smjernica i preporuka iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru jedinice lokalne samouprave

Zadnje Izvješće o stanju u prostoru Općine Podgorač napravljeno je za razdoblje od 2009.-2013. godine.

Razvoj gospodarstva Općine u proteklom razdoblju vezan je za osnovne resursne osnove Općine, geoprometni položaj, izgradnju novih proizvodnih kapaciteta, te tradicionalne djelatnosti u poljoprivredi.

Opći cilj prostorno-gospodarskog razvoja Općine u proteklom razdoblju je optimalno i racionalno koristiti prostor u proizvodne i lokacijske svrhe na principima održivog razvoja.

U zadnjem Izvješću o stanju u prostoru predviđeno je da će se ići u izmjene PPUO Podgorač radi stvaranja prostornih uvjeta za razvoj Općine te s obzirom na naprijed navedeno izrađene su II. Izmjene i dopune PPUO Podgorač.

Promet

Vezano za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, i drugih infrastrukturnih objekata, u narednoj tablici navedene su aktivnosti koje su izvedene od zadnjeg izvješća o stanju u prostoru, a koje su u nadležnosti lokalne samouprave.

Tablica broj 30. Prometni sustav

Naselje	Naziv ceste/ulice	Vrsta radova	Dužina /m/	Širina /m/	Cijena /kn/
Podgorač	Pristupna cesta općini s parkiralištem	izgradnja	120,00	2,00	146.314,13
	Parkirališta na groblju	izgradnja	-	-	350.000,00
	Pješačke staze	rekonstrukcija	105,00	1,10	48.197,99
Budimci	Ulica Lužak	Projektiranje rekonstrukcije	525,40	5,00	40.000,00
	Vukovarska ulica	Projektiranje rekonstrukcije	271,60	5,00	25.000,00
	Ulica I.L. Ribara	Projektiranje rekonstrukcije	515,60	5,0	20.000,00
Poganovci	Ulica I. Meštrovića	Projektiranje rekonstrukcije	416,15	5,50	42.500,00
	Ulica A. Starčevića	Izgradnja	399,80	5,50	1.120.634,69
Bijela Loza	Ulica S. Kolara	Projektiranje rekonstrukcije	670,00	5,50	46.250,00

Kelešinka	Pješačke staze	rekonstrukcija	70,00	1,10	17.619,95
Razbojište	Pješačke staze	rekonstrukcija	600,00	1,10	124.407,40
Stipanovci	Pješačke staze	rekonstrukcija	620,00	1,10	119.818,39

U proteklom razdoblju izrađena je projektno-tehnička dokumentacija za planirane radove uređenja prometnih površina koje su u nadležnosti lokalne samouprave, a od značajnijih radova izgrađena je cesta u Ulici A. Starčevića.

Transport nafte i plina

Iz oblasti transporta nafte i plina na područje Općine Podgorač nije bilo aktivnosti u protekom razdoblju od 4 godine.

Plinoopskrba

Od izrade zadnjeg Izvješća o stanju u prostoru distribucijska plinoopskrbna mreža je proširena i na naselja Podgorač i Klenik.

Elektroopskrba

U elektroprijenosnom sustavu nije bilo aktivnosti na području Općine Podgorač u proteklih 4 godine.

U protekle 4 godine u distribucijskom sustavu je izvedeno:

Tablica broj 31. Realizacija u proteklom razdoblju

R. br.	Mjesto	Revitalizacija DV 10(20) kV (dužina, km)		Izgradnja DV 10(20) kV (dužina, km)		TS 10(20)/0,4 kV				NN mreža i priključci (m)			
		Revitalizacija		Izgradnja nove		Revitalizacija		Izgradnja nove		Revitalizacija		Izgradnja nove	
		Nad zem.	Podz emni	Nad zem.	Podz emni	Broj	Snaga Projekt. /Konstr. (kVA)	Broj	Snaga Projekt. /Konstr. (kVA)	SKS/br. priklj.	Podze mni	SKS/br. priklj.	Podze mni/br. priklj.
1.	Podgorač	-0,3*	0	0	3041	0	0	1	1.000/ 1.000	800/21	0,0	0/-	1.260
2.	Budimci	2,0	0	0	0	0	0	0	0/0	5.000/ 31	0,0	0/-	270/5
3.	Bijela Loza	0,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0/-	0
4.	Poganovci	4,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	2.400/-	1.260/ 35
5.	Kelešinka	0,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0/-	0
6.	Ostrošinci	0,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0/-	0
7.	Krišinci	0,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0/-	0
8.	Razbojište	0,0	0	0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0/-	0

* demontirano

Osim vrijednosti u tablici, u prethodnom razdoblju obavljeni su veći dio građevinskih radova na rekonstrukciji TS 35/10(20) kV Budimci uključujući izgradnju nove komandne zgrade, uređenje dijela platoa, kanalizacija i instalacija te zamjenu svih nadzemnih početnih dionica dalekovoda podzemnim kabelima.

Vodoopskrba

U prethodnom planskom razdoblju rađeno je na razvijanju sustava vodoopskrbe na području Općine.

Realizirane aktivnosti su:

- izgradnja spojnog vodovoda Budimci-Poganovci i sekundarnih vodoopskrbnih mreža naselja Budimci i Poganovci.

Odvodnja otpadnih voda

U prethodnom planskom razdoblju rađeno je na razvijanju sustava odvodnje otpadnih, sanitarnih i oborinskih voda.

Realizirane aktivnosti su:

- dovršetak izgradnje mreže odvodnog sustava naselja Podgorač,
- ishodenje građevinske dozvole za mrežu odvodnog sustava naselja Stipanovci i Razbojište,
- priprema projektne dokumentacije za UPOV aglomeracije Podgorač (naselja Stipanovci, Podgorač, Razbojište).

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja dalnjeg održivog razvoja u prostoru jedinica lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Demografska analiza pokazuje da je s obzirom na 2001. došlo do pada broja stanovnika i da stanovništvo stari, što u skorijoj budućnosti možemo smatrati jednom od najvećih prepreka ekonomskom prosperitetu Općine.

Da bi se omogućio demografski oporavak stanovništva moraju se predvidjeti mјere, kojima se planira demografska konsolidacija ruralnih područja, u cilju zadržavanja mlađeg, radno-aktivnog stanovništva u takvim područjima, kroz stvaranje uvjeta za bolje gospodarske, društvene i životne uvjete i zadržavanje mladog stanovništva u takvim područjima, a što je sadržano i u strateškim dokumentima na nivou Države, Županije i Općine.

U prostoru Općine Podgorač dominira poljoprivredno zemljишte i šume, te s obzirom na prirodne resurse najveći udio zaposlenika zaposlen je u poljoprivredi i prerađivačkoj industriji.

Budući gospodarski razvitak će se zasnovati na prirodnim resursima, ulaganjima, te ljudskom potencijalu. Među prirodnim resursima najznačajnije je poljoprivredno zemljишte koje čini veći dio ukupne površine Općine. Stoga će poljoprivreda i u budućem gospodarskom razvitu imati najznačajniju ulogu, ali i prateća prehrambena industrija.

Pored stočarske i ratarske proizvodnje, na području Općine postoje povoljni uvjeti za razvoj povrtlarstva, voćarstva, sitnog stočarstva, te cvjećarstva. Uz navedene oblike aktivnosti se preporuča i razvoj pčelarstva kao dodatne aktivnosti uz voćarstvo ili cvjećarstvo, a postoje mogućnosti za poticanje razvoja ribolova, odnosno uzgoja ribe na manjim obiteljskim ribnjacima.

U budućem gospodarskom razvitu moguće je razvijati i turizam, budući da Općina raspolaže bogatstvom prirodnih resursa, lovištima i povoljnim geoprometnim položajem koji pružaju mogućnosti za razvoj kontinentalnog turizma, a prvenstveno lovnog i seoskog. Također postoje preduvjeti za razvoj turizma vezanog za uzgoj vinove loze i proizvodnju vina, te otvaranje tzv. "vinskih cesta" kao dodatne djelatnosti poljoprivrednih gospodarstava.

Prostorno-planskom dokumentacijom određene su zone s gospodarskom namjenom koje nisu komunalno opremljene.

Da bi se omogućio razvoj malog i srednjeg poduzetništva potrebno je urediti i komunalno opremiti gospodarske zone te na taj način stvoriti prostorne uvjete za smještaj prerađivačkih, poljoprivrednih i drugih gospodarskih djelatnosti.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornoga uređenja na razini jedinice lokalne samouprave

Prostorni plan uređenja Općine (PPUO) Podgorač donesen je 2006. Godine. Prve Izmjeni i dopune PPUO Podgorač donesene su 2009. godine, a druge Izmjene i dopune PPUO Podgorač donesene su 2017. godine.

Osim PPUO Podgorač trenutno važeći planovi su:

- Urbanistički plan uređenja Poduzetničke zone "Podgorač" (donesen 2010. godine)
- Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone "Podgorač" (donesen 2011. godine)

Trenutno se ne planira izmjena i dopuna PPUO Podgorač, osim ako će zbog razvojnih potrebna Općine u sljedećem četverogodišnjem periodu biti nužno ići u izradu izmjena PPUO Podgorač.

Ne planiraju se izmjene i dopune UPU-a i DPU-a Poduzetničke zone „Podgorač“.

3. Prijedlog aktivnosti za unaprjeđenje održivog razvoja u prostoru

Osnovni temelj prostornog razvoja Općine je izrada prostorno-planske dokumentacije, te legalizacija postojeće nelegalne gradnje.

Izradom planova sačuvati će se prostor od moguće devastacije i omogućiti stvaranje uvjeta za podizanje životnog standarda.

Osnovni ciljevi kojima bi se trebalo težiti kod načina ostvarenja i unapređenja održivog razvoja su:

- ekonomski, prostorno uravnotežen i održivi razvoj s naglaskom na zaštitu okoliša,
- poboljšanje kakvoće životnog standarda,
- obnova i iskorištavanje postojećeg stambenog fonda,
- razvoj društvene infrastrukture uskladiti s funkcijom naselja,
- prostorno optimalizirati infrastrukturni sustav kako bi sve vrste djelatnosti na državnoj, regionalnog i lokalnoj razini bile dostupne,
- onemogućiti nelegalnu izgradnju,
- omogućiti razvoj seoskog turizma,
- poticati razvoj proizvodnih djelatnosti koje se temelje na prirodnim resursima,
- poticati razvoj poljoprivrednog gospodarstva.

Prijedlog aktivnosti:

- komunalno opremanje gospodarskih zona uz poticaj od strane države, regionalne i lokalne samouprave,
- izrada programa i projekata koji će omogućiti korištenje novaca iz Europskih fondova,
- podići kvalitetu društvene infrastrukture,
- korištenje energije iz obnovljivih izvora i njena distribucija na lokalnoj razini,
- usmjeravanje izgradnje unutar postojećeg građevinskog područja u dijelovima koji su opremljeni komunalnom infrastrukturom, te izrada prostornih planova na neizgrađenom dijelu građevinskog područja,
- kroz korištenje prirodnih resursa omogućiti gospodarski razvoj.

U Strateškom razvojnog programu Općine Podgorač za razdoblje od 2016.-2020. godine detaljno su navedeni strateški ciljevi i mјere za njihovu provedbu.

Provedba samog Strateškog razvojnog programa ovisi o finacijskim sredstvima za provedbu, a koja proizlaze iz proračun Općine, Županijskog proračuna, Državnog proračuna i putem sredstava iz fondova EU.

Promet

U narednom razdoblju planiraju se aktivnosti na uređenju prometne infrastrukture, što prvenstveno uključuje rekonstrukciju nerazvrstanih cesta na području općine, izgradnju parkirališta i uređenje pješačkih staza i površina. Sve planirane aktivnosti usmjerenе su na povećanje prometnog standarda stanovnika Općine, kroz osiguranje optimalne prohodnosti prostora Općine.

U odnosu na prethodno razdoblje glavna aktivnost na području uređenja prometnog sustava je rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, te izgradnja parkirališta u Budimcima (2 lokacije) i Poganovcima (1 lokacija), kao i uređenje pješačkih staza u okviru naselja na području Općine Podgorač.

Transport nafte i plina

U naredne 4 godine planirano je plinoficirati sva neplinoficirana naselja s područja Općine Podgorač.

Opskrba električnom energijom

U tablici broj 32. navedene su planirane aktivnosti u iduće 4 godine.

Tablica broj 32. Planirane aktivnosti u iduće 4 godine

R. br.	Mjesto	Revitalizacija DV 10(20) kV (dužina, km)		Izgradnja DV 10(20) kV (dužina, km)		TS 10(20)/0,4 kV				NN mreža (m)			
		Revitalizacija		Izgradnja nove		Revitalizacija		Izgradnja nove		Revitalizacija		Izgradnja nove	
		Nad zem.	Podz emni	Nadz em.	Podz emni	Broj	Snaga Projekt. /Konstr. (kVA)	Broj	Snaga Projekt. /Konstr. (kVA)	SKS/br. priklj.	Podze mni	SKS/br. priklj.	Podze mni/br. prilj.
1.	Podgorač	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0/0	2.000/ 100	0,0	0,0	500
2.	Budimci	2,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	-/50	0,0	0,0	0,0
3.	Bijela Loza	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Poganovci	4,0	0,0	0,0	0	1	400/ 250	0	0/0	-/80	0,0	1.400/ 55	350
5.	Kelešinka	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Stipanovci	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Ostrošinci	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Kršinci	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Razbojište	0,0	0,0	0,0	0	0	0	0	0/0	0,0	0,0	0,0	0,0

* u razdoblju 2019.-2021. planira se prilagodba PD Poganovci, DV Stipanovci i DV Podgorač za pogon na 20 kV

Osim vrijednosti u tablici, u idućem razdoblju planiraju se radovi na završetku rekonstrukcije TS 35/10(20) kV Budimci uključujući potpuno opremanje vanjskog i unutarnjeg dijela te demontažu vanjskog postrojenja 35 kV i puštanje rekonstruirane TS u pogon.

Opskrba pitkom vodom

U narednom razdoblju planira se:

- dogradnja i/ili rekonstrukcija vodoopskrbne mreže i sustava vodoopskrbe na području Općine Podgorač u potrebnom obimu.

Odvodnja otpadnih voda

U narednom razdoblju na rješavanju zbrinjavanja sanitarnih, otpadnih i oborinskih voda i formiranja sustava odvodnje naselja planira se :

- dovršenje projektne dokumentacije za UPOV aglomeracije Podgorač,
- izgradnja UPOV-a aglomeracije Podgorač, kapaciteta 2500 ES,
- izgradnja mreže odvodnog sustava naselja Stipanovci i Razbojište,
- početak izgradnje mreže odvodnog sustava naselja Budimci, Poganovci, Bijela Loza.

V. IZVOR PODATAKA

1. Općina Podgorač
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Osijeku,
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu (HAOP), Zagreb
4. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Zagreb
5. Našički vodovod d.o.o., Našice
6. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
7. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Osijek
8. Državni zavod za statistiku, Osijek
9. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
10. HAKOM, Zagreb
11. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Osijek
12. Uprava za cestu Osječko-baranjske županije, Osijek
13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
14. INA d.d., Zagreb
15. HEP-Plin d.o.o., Osijek
16. HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Osijek
17. HOPS, Prijenosno područje Osijek, Osijek
18. Prostorni plan Osječko-baranjske županije
19. Plan gospodarenja otpadom
20. Strateški razvojni program Općine Podgorač za razdoblje od 2016-2020. godine
21. Program raspolažanja državnim poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Podgorač
22. Procjena rizika od velikih nesreća za područje Općine Podgorač

VI. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
030006824

OIB:
78499807369

TVRTKA:
1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

1 English Urban planing institute, share holding company,
Osijek, Croatia

1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:

1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvodenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 * - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjerir

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 1 / 1

22-08-2017





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
- 1 * - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
- 10 * - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
- 10 * - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
- 10 * - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša
- 11 * - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradama
- 12 * - stručni poslovi prostornog uredenja
- 12 * - stručni poslovi zaštite okoliša

NADZORNJI ODBOR:

- 8 Sonja Cupec
Osijek, Sjenjak 44
- predsjednik nadzornog odbora
- 8 Stjepan Stakor
Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6
- član nadzornog odbora
- 9 Vlado Sudar
Osijek, A.Paradžika 10
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 8 Krunoslav Lipić
Osijek, Ivana Zajca 2
- član uprave
- 8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOŠI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općine ~~Osijek~~ sa Zakonom o trgovackim društvima

D004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica: 12 od 4




**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akti:

- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vodenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 28.06.17 2016 01.01.16 - 31.12.16 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku

2004, 2017-08-21 12:04:18

Stranica 1 od 41



REPUBLICA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011 Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012 Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis
eu /	01.07.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3-2929/18-2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek,

UPRAVA/SUDSKOG
REGISTRA
[Signature]





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vjenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vjenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrázloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vjenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom судu predaje neposredno u pisanim obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vjenac Paje Kolarića 5a
n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**

Klasa: UP/I-034-02/16-02/195

Urbroj: 505-04-16-2

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu VANESE BOLF, dipl.ing.arh., OIB: 46338042977, iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7, pod rednim brojem **180**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista VANESA BOLF**, dipl.ing.arh., stjeće pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **VANESI BOLF**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

VANESA BOLF, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, NASELJE A.G.MATOŠA 7 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je VANESA BOLF:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/07-01/3325, Urbroj: 314-01-07-1, od 11.10.2007. godine,
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arch., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

VANESA BOLF, dipl.ing.arch., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje rješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arch.

Ž. Jurković



Dostaviti:

1. VANESA BOLF, OSIJEK, NASELJE A.G.MATOŠA 7
2. U Zbirku isprava Komore