



# SLUŽBENI GLASNIK



## SLUŽBENO GLASILO OPĆINE PODGORAČ

---

Godina: XVI

Podgorač, 18. ožujka 2010.

Broj 2.

---

### S A D R Ž A J

Stranica

#### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

27. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone "Podgorač"	76
28. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda	104
29. Odluka o izmjeni Odluke o dodjeli stipendija Općine Podgorač za studijsku 2009. / 2010. godinu	105
30. Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Podgorač	106
31. Odluka o pristupanju udruzi Lokalna akcijska grupa "Karašica"	107
32. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Podgorač za razdoblje od 21.05. do 31.12.2009. godine	108
33. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Godišnjeg plana i programa rada Vlastitog pogona Općine Podgorač za 2009. godinu	109
34. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti u 2009. godini koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade	110
35. Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. godinu	111

**AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA**

- |   |     |
|---|-----|
| 10. Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na dopunu Cjenika o odvozu komunalnog otpada                | 112 |
| 11. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone "Podgorač" | 113 |

**AKTI NAŠIČKOG VODOVODA D.O.O. NAŠICE**

- |  |     |
|--|-----|
| 03. Odluka o donošenju dopune Cjenika komunalne usluge – odvoz komunalnog otpada s primjenom od 22.02.2010. godine | 114 |
|--|-----|

27. Na temelju članka 100. stavak 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07. i 38/09.), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone "Podgorač" ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 7/08.) i članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **ODLUKU O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODUZETNIČKA ZONA PODGORAČ**

### **I. TEMELJNE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja poduzetnička zona Podgorač.

#### Članak 2.

Urbanistički plan uređenja poduzetnička zona Podgorač (u daljnjem tekstu : Plan) sastoji se od knjige-elaborata pod nazivom: "Urbanistički plan uređenja poduzetnička zona Podgorač", broj Plana: 02/2009. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

#### Članak 3.

Plan sadržava tekstualni i grafički dio:

#### **a) Tekstualni dio**

#### **0. OPĆI DIO**

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Suradnja i konzultacije
4. Sadržaj
5. Izvadak iz sudskog registra
6. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
7. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
8. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
9. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokumenta prostornog uređenja

## **I. TEKSTUALNI DIO PLANA**

### **ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

#### **A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA**

##### **1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA**

###### **1.1. NAMJENA POVRŠINA I UVJETI RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA RAZLIČITE NAMJENE**

- 1.1.1. Gospodarska namjena
- 1.1.2. Poslovna namjena
- 1.1.3. Zaštitne zelene površine
- 1.1.4. Vodne površine
- 1.1.5. Prometne površine

##### **2. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKE DJELATNOSTI**

##### **3. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI (Građevine javnih i društvenih djelatnosti i športsko-rekreacijske građevine)**

##### **4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA**

##### **5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

###### **5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE**

- 5.1.1. Pješačke staze
  - 5.1.1.1. Parkirališta

###### **5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**

###### **5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**

- 5.3.1. Plinoopskrba
- 5.3.2. Elektroenergetska mreža i javna rasvjeta
  - 5.3.2.1. Distribucija električne energije
  - 5.3.2.2. Javna rasvjeta
- 5.3.3. Vodoopskrba
- 5.3.4. Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda
- 5.3.5. Odvodnja oborinskih voda
- 5.3.6. Uređenje voda i vodotoka

##### **6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA**

##### **7. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

##### **8. GOSPODARENJE OTPADOM**

##### **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

##### **10. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI I ELEMENTARNIH NEPOGODA**

##### **11. MJERE PROVEDBE PLANA**

###### **11.1. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI**

###### **11.2. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA IZGRAĐENIM SUPROTNO UVJETIMA UTVRĐENIM U PLANU**

#### **B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA ČIJA SE**

**IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM**  
**1. OBVEZA IZRADA DETALJNIH PLANOVA**

**II. OBVEZNI PRILOZI**

**A) OBRAZLOŽENJE**

**1. POLAZIŠTA**

**1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODUZETNIČKE ZONE  
PODGORAČ U PROSTORU NASELJA I OPĆINE**

**1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru**

**1.1.1.1. Prostorni i prometni položaj**

**1.1.1.2. Prirodna obilježja**

- a) Reljef
- b) Klima
- c) Geološka i tehnološka obilježja
- d) Hidrološka obilježja
- e) Hidrogeološka obilježja

**1.1.1.3. Stanje okoliša**

- a) Zagađenje voda
- b) Zagađenje zraka
- c) Zagađenje tla
- d) Buka

**1.1.2. Prostorno razvojne značajke**

**1.1.3. Infrastrukturna opremljenost**

**1.1.3.1. Promet**

**1.1.3.2. Elektroničke komunikacije**

**1.1.3.3. Plinoopskrba**

**1.1.3.4. Elektroenergetika i javna rasvjeta**

**1.1.3.5. Vodoopskrba**

**1.1.3.6. Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda**

**1.1.3.7. Odvodnja oborinskih voda**

**1.1.3.8. Uređenje vodotoka, voda i melioracijska odvodnja**

**1.1.4. Zaštićene prirodne i kulturno-povijesne cjeline i posebnosti**

**1.1.4.1. Zaštićene prirodne vrijednosti**

**1.1.4.2. Zaštićena kulturna dobra, ambijentalne vrijednosti i posebnosti**

**1.1.5. Ocjena mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i  
gospodarske podatke, prostorne pokazatelje, te stanje prometa i  
infrastrukture**

**1.1.5.1. Prostorni pokazatelji i gospodarski razvoj**

### 1.1.5.2. Stanje prometa i infrastrukture

- a) Promet
- b) Elektroničke komunikacije
- c) Plinoopskrba
- d) Elektroenergetika i javne rasvjeta
- e) Vodoopskrba
- f) Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda
- g) Uređenje vodotoka i voda
- h) Uređenje vodotoka, voda i melioracijska odvodnja

## 2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

### 2.1. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA

#### 2.1.1. Demografski razvoj

#### 2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

#### 2.1.3. Prometna i komunalna infrastruktura

##### 2.1.3.1. Promet

##### 2.1.3.2. Elektroničke komunikacije

##### 2.1.3.3. Plinoopskrba

##### 2.1.3.4. Elektroenergetika

##### 2.1.3.5. Vodoopskrba

##### 2.1.3.6. Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda

##### 2.1.3.7. Odvodnja oborinskih voda

##### 2.1.3.8. Uređenje vodotoka i voda

#### 2.1.4. Očuvanje prostornih posebnosti naselja odnosno dijelova naselja

### 2.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA PODUZETNIČKE ZONE PODGORAČ

#### 2.2.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

#### 2.2.2. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

- a) Promet
- b) Elektroničke komunikacije
- c) Plinoopskrba
- d) Elektroenergetika i javna rasvjeta
- e) Vodoopskrba
- f) Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda
- g) Odvodnja oborinskih voda
- h) Uređenje vodotoka i voda

## 3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

### 3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA PROSTORA

#### 3.1.1. Gospodarenje otpadom

### 3.2. OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

### 3.3. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU

### 3.4. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

### 3.5. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

#### 3.5.1. Elektroničke komunikacije

#### 3.5.2. Energetika

##### 3.5.2.1. Plinoopskrba

##### 3.5.2.2. Elektroenergetika

#### 3.5.3. Vodnogospodarstvo

##### 3.5.3.1. Vodoopskrba

- 3.5.3.2. Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda
  - 3.5.3.3. Odvodni sustav oborinskih voda
  - 3.5.3.4. Uređenje vodotoka i voda
  - 3.6. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
    - 3.6.1. Uvjeti i način gradnje
    - 3.6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina
      - 3.6.2.1. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti
      - 3.6.2.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih i ambijentalnih cjelina
  - 3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
    - 3.7.1. Mjere zaštite voda
    - 3.7.2. Mjere zaštite zraka
    - 3.7.3. Mjere zaštite od buke
  - 3.8. MJERE ZAŠTITE STANOVNIŠTVA OD RATNIH OPASNOSTI I ELEMENTARNIH NEPOGODA
- B) IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA KOJI SE ODNOSI NA PODRUČJE OBUHVATA OVOG PLANA
- C) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- D) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- E) IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI
- F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA
- G) SAŽETAK ZA JAVNOST

### III. GRAFIČKI DIO PLANA

#### b) Grafički dio

		KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:1.000
		PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Promet	1:1.000
		PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroničke komunikacije	1:1.000
		PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Plinoopskrba	1:1.000
		PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Elektroenergetika i javna rasvjeta	1:1.000



PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-Vodopskrba i odvodnja	1:1.000
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA- Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:1.000
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA- Oblici korištenja	1:1.000
NAČIN I UVJETI GRADNJE	1:1.000

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### A) ODREDBE KOJIMA SE UREĐUJU UVJETI ZA GRAĐENJE U SKLADU S KOJIMA SE IZDAJE LOKACIJSKA DOZVOLA I RJEŠENJE O UVJETIMA GRAĐENJA

#### 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

##### 1.1. NAMJENA POVRŠINA I UVJETI RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA RAZLIČITE NAMJENE

###### Članak 4.

U ovome Planu površine javnih i drugih namjena (zone) određene su na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" na sljedeći način:

- Gospodarska namjena (G),
- Poslovna namjena (K),
- Zaštitne zelene površine (Z),
- Vodne površine-kanal melioracijske odvodnje (V),
- Prometne površine.

###### Članak 5.

Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).

###### Članak 6.

Površine javne namjene iz članka 5. i ostale namjene iz članka 4. ove Odluke određuju se na temelju kartografskog prikaza 1. "Korištenje i namjena površina", a detaljnije granicom katastarske čestice na temelju katastarskog plana.

#### Članak 7.

Ako se postojeća građevna čestica dijelom koji je dovoljan za gradnju i funkcioniranje građevine nalazi na površini na kojoj je gradnja dopuštena te ima osiguran pristup s površine javne namjene sukladno odredbama ove Odluke, na njoj je moguća gradnja (na dijelu na kojem je gradnja dopuštena) sukladno namjeni površina utvrđenoj ovim Planom, a koeficijent izgrađenosti građevne čestice utvrđuje se u odnosu na dio građevne čestice na kojem je dopuštena gradnja.

#### Članak 8.

Ovim Planom je definirano da su:

- a) Građevine osnovne namjene – građevine po kojoj se zbog njene funkcije i/ili značaja i/ili veličine određuje pripadnost čestice na kojoj je izgrađena u određenoj namjeni,
- b) Prateće građevine – građevine koje se grade na građevnoj čestici ili unutar građevine osnovne namjene ili na zasebnoj građevnoj čestici unutar zone osnovne namjene, a ima u pravilu funkciju upotpunjavanja sadržaja i/ili djelatnosti građevine osnovne namjene ili zone s tim da može biti namijenjena i širem prostoru (npr. poslovni prostor u stambenoj građevini ili na njenoj čestici i sl.).

#### Članak 9.

U sklopu površina javne i drugih namjena (zona) navedenih u članku 4. ove Odluke mogu se graditi građevine osnovne namjene i prateće građevine navedene u nastavku, u člancima 10.-16. ove Odluke.

### 1.1.1. Gospodarska namjena

#### Članak 10.

Na površini (zoni) **gospodarske namjene (G)** moguće je graditi sljedeće građevine osnovne namjene (sadržaje) kao što su:

- Proizvodne (industrijske i zanatske),
- Poslovne (uslužne, trgovačke i komunalno-servisne),
- Skladišne,
- Ugostiteljsko-turističke (osim izletišta i kampa),
- Poljoprivredne (osim građevina za uzgoj životinja),
- Sve javne zelene površine,
- Zaštitne zelene površine,
- Građevine privremenog karaktera koje se postavljaju na površine javne namjene,
- Postavljanje reklamnih panoa i sl.,
- Odgovarajuće infrastrukturne građevine (građevine niskogradnje-parkirališne površine, pristupne ceste i sl., građevine i vodovi infrastrukture).

#### Članak 11.

Samo kao prateće građevine na građevnoj čestici gospodarske namjene mogu se graditi građevine kao što su:

- Garaže, spremišta i sl.
- Športsko-rekreacijske građevine (samo za potrebe radnika)

### 1.1.2. Poslovna namjena

#### Članak 12.

Na površini (zoni) **poslovne namjene (K)** moguće je graditi sljedeće građevine osnovne namjene (sadržaje) kao što su:

- Poslovne (uslužne, trgovačke i komunalno-servisne),
- Skladišne,
- Ugostiteljsko-turističke (osim izletišta i kampa),
- Sve javne zelene površine,
- Zaštitne zelene površine,
- Građevine privremenog karaktera koje se postavljaju na površine javne namjene,
- Postavljanje reklamnih panoa i sl.,
- Odgovarajuće infrastrukturne građevine (građevine niskogradnje-parkirališne površine, pristupne ceste i sl., građevine i vodovi infrastrukture).

#### Članak 13.

Samo kao prateće građevine na građevnoj čestici gospodarske namjene mogu se graditi građevine kao što su:

- Garaže, spremišta i sl.

### 1.1.3. Zaštitne zelene površine

#### Članak 14.

Na površini (zoni) **zaštitne zelene površine (Z)** moguće je graditi sljedeće građevine i sadržaje kao što su:

- Zaštitne zelene površine,
- Odgovarajuće infrastrukturne građevine (vodovi oborinske odvodnje i drugi infrastrukturni vodovi).

### 1.1.4. Vodne površine

#### Članak 15.

U namjeni **vodne površine (V)**–melioracijski kanali mogu se graditi odgovarajuće infrastrukturne građevine.

### 1.1.5. Prometne površine

## Članak 16.

Na **prometnim površinama** dozvoljeno je uređenje i gradnja prometnih površina i prateće opreme, zelenih površina, kanala, te postavljanje komunalne i druge infrastrukture, sukladno posebnim propisima, a u skladu s kartografskim prikazima Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža (2A. "Promet", 2B. "Elektroničke komunikacije", 2C. "Plinoopskrba", 2D. "Elektroenergetika i javna rasvjeta", 2E. "Vodoopskrba i odvodnja").

## 2. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

## Članak 17.

Površine gospodarske namjene (G) utvrđene su na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina".

Na građevnoj čestici gospodarske namjene (proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke, poljoprivredne i skladišne) mogu se graditi više građevina osnovne namjene i pratećih građevina.

Najmanje 20% ukupne površine građevne čestice proizvodne namjene mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo, dok se prema građevnim česticama sa drugom namjenom treba izvesti vegetacijski zaštitni pojas.

## Članak 18.

Površine poslovne namjene (K) utvrđene su na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina".

Na građevnoj čestici poslovne (uslužne, trgovačke, komunalno-servisne i skladišne) namjene mogu se graditi više građevina osnovne namjene i pratećih građevina.

## Članak 19.

Minimalna površina građevne čestice za građevine proizvodne namjene iznosi 1500 m<sup>2</sup>, a minimalna površina građevne čestice za građevine poslovne namjene iznosi 500 m<sup>2</sup>.

Širina građevnih čestica na površinama gospodarske i poslovne namjene ne može biti manja od 20,0 m.

## Članak 20.

Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca određuje se za:

- |                        |        |
|------------------------|--------|
| - poslovne građevine   | 5,0 m  |
| - proizvodne građevine | 15,0 m |

Građevine proizvodne, poslovne, skladišne, ugostiteljsko-turističke i poljoprivredne namjene moraju se graditi na minimalnoj udaljenosti 5,0 m od svih dvorišnih međa građevne čestice.

**Članak 21.**

Maksimalni koeficijent izgrađenosti na građevnoj čestici proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke i poljoprivredne namjene iznosi 0,60; a minimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,10.

**Članak 22.**

Maksimalna etažna visina građevina na površinama gospodarske i poslovne namjene iznosi podrum i tri nadzemne etaže.

Maksimalna visina građevina od kote zaravnatog terena do sljemena krova na površinama gospodarske i poslovne namjene iznosi 15,0 m; a iznimno visina dijelova proizvodnih građevina može iznositi i više od 15,0 m kada to proizvodno-tehnološki proces zahtjeva.

**Članak 23.**

Na građevnim česticama koje se nalaze uz postojeću stambenu izgradnju mora se osigurati tampon visokog zaštitnog zelenila, najmanje širine 5,0 m.

**Članak 24.**

Do građevne čestice za gradnju gospodarskih građevina treba osigurati prometnu površinu uređenu na način da je kolnik izveden kamenim materijalom (makadam) najmanje širine kolnika 6,0 m; a ulična ograda mora biti udaljena najmanje 5,0 m od osi prometne površine.

Ograde između građevnih čestica ne mogu biti više od 2,0m, osim kada je to određeno posebnim propisima.

Oborinska voda s građevne čestice ne smije se odvoditi na susjednu građevnu česticu ili građevinu.

**Članak 25.**

Arhitektonsko oblikovanje građevina mora se zasnivati na principima suvremenog industrijskog oblikovanja i najnovijim saznanjima, uz uporabu postojanih materijala i boja.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA I GRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI (Građevine javnih i društvenih djelatnosti i športsko-rekreacijske građevine)**

**Članak 26.**

Građevine športsko-rekreacijske namjene mogu se graditi na površini gospodarske namjena (G) kao prateće građevine sukladno odredbama ove Odluke.

### **4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA**

## Članak 27.

Na površinama gospodarske namjene (G) i površinama poslovne namjene (K) nije dozvoljena gradnja stambenih građevina.

## 5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

### 5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

## Članak 28.

Položaj planiranih cesta-ulica naznačen je na kartografskom prilogu 2A "Promet" i orijentacijski je. Točan položaj planiranih pristupnih cesta i parkirališta definirat će se projektnom dokumentacijom.

Minimalna širina kolnika planiranih cesta je 5,50 m.

#### 5.1.1. Pješačke staze

## Članak 29.

Položaj pješačkih staza naznačen je na kartografskom prikazu br. 2A "Promet" i orijentacijski je. Točan položaj definirat će se projektnom dokumentacijom.

U okviru uličnih koridora planiranih cesta-ulica mora se planirati pješačka staza najmanje s jedne strane uličnog koridora.

Minimalna širina pješačke staze je 1,5 m.

#### 5.1.2. Parkirališta

## Članak 30.

Za planirane sadržaje u okviru obuhvata ovog Plana mora se osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta prema sljedećim Normativima:

Namjena prostora	Potrebni broj parkirališno-garažnih mjesta (PGM) na 1.000 m <sup>2</sup> građevinske (bruto) površine
Proizvodna namjena, skladišta i slično	6
Trgovina	30
Poslovna i javna namjena	15
Restorani i kavane	40

Za sve ostale sadržaje koji nisu navedeni u prethodnom stavku vrijedni minimalan normativ od 10 (PGM) na 1.000 m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine.

Potreban broj parkirališnih mjesta može se graditi:

- u uličnom koridoru na za to predviđenim površinama, u širini građevne čestice na kojoj se nalazi građevina za čije potrebe se gradi parkiralište,
- na građevnoj čestici građevine za čije potrebe se gradi parkiralište.

## **5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA**

### Članak 31.

Razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u nepokretnoj mreži u obuhvatu ovog Plana obuhvaća dogradnju u skladu s potrebama novih sadržaja.

Planirana elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prikazana na kartografskom prikazu br. 2B. "Elektroničke komunikacije" je orijentacijska kao i položaj u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih cesta-ulica s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture i može se mijenjati sukladno odredbama ove Odluke.

### Članak 32.

Planiranu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu u nepokretnoj mreži graditi kabelskom kanalizacijom, a mjesto priključenja je postojeća elektronička komunikacijska mreža u Ulici J.J. Strossmayera.

### Članak 33.

Elektronička komunikacijska infrastruktura u nepokretnoj mreži (građena s kabelskom kanalizacijom) u pravilu se gradi ispod nogostupa uz unutarnji rub, jednostrano ili po potrebi s obje strane ulice.

### Članak 34.

Pri izradi projekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u nepokretnoj mreži pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

### Članak 35.

U koliko se ukaže potreba za izgradnju novih građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u pokretnim komunikacijama unutar obuhvata ovog Plana iste smiju biti s antenskim prihvatom na građevinama.

Za razvoj pokretne elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme pokretne mreže kojim se postiže poboljšanje pokrivenosti signalom i proširenje kapaciteta dopušta se izgradnja antenskih prihvata na planiranim građevinama, te nema ograničenja za njihov broj.

### Članak 36.

Pri projektiranju i izgradnji elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme pokretne mreže pridržavati se posebnih propisa, te primjenjivati suvremena tehnološko-tehnička rješenja.

### Članak 37.

Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektom, te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog pretplatnika.

### **5.3. UVJETI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE**

#### **5.3.1. Plinoopskrba**

##### **Članak 38.**

Planirana plinoopskrbna mreža na području obuhvata ovog Plana je srednjetačna, P=1-3 bar.

Izvor napajanja planirane mreže je planirani plinovod u Ulici J.J. Strossmayera.

Preduvjet plinifikacije prostora obuhvata ovog Plana je plinifikacija naselja Podgorač, te izgradnja spojnog plinovoda od Ulice J.J. Strossmayera do područja obuhvata ovog Plana, a koji se u cijelosti nalazi van obuhvata ovog Plana u Podgoraču.

Položaj planiranih plinovoda je vidljiv iz kartografskog prikaza 2C. "Plinoopskrba" je orijentacijski, kao i položaj u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih cesta-ulica s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture. Dozvoljena su odstupanja od definiranih trasa uz uvjet da se značajnije ne remeti osnovna koncepcija.

##### **Članak 39.**

Plinovode je potrebno ukopati tako da minimalna visina nadsloja zemlje iznosi 80 cm.

Plinovodi se s drugim instalacijama križaju pod kutem od 45°-90°.

Križanje plinovoda s prometnicama izvesti u zaštitnim cijevima.

Križanje plinovoda s otvorenim kanalima izvesti prolazom ispod kanala na dubini od 1,5 m od kote dna kanala.

##### **Članak 40.**

Pri projektiranju vodove dimenzionirati tako da zadovoljavaju sve planirane potrebe za plinom i ne utječu na režim opskrbe plinom potrošača u naselju Podgorač.

Pri projektiranju pridržavati se propisanih udaljenosti od ostalih instalacija te pribaviti njihove suglasnosti na projektiranu mrežu.

#### **5.3.2. Elektroenergetska mreža i javna rasvjeta**

##### **5.3.2.1. Distribucija električne energije**

##### **Članak 41.**

Distribucija električne energije unutar obuhvata ovog Plana na 10(20) kV naponskoj razini planira se izgradnjom novih KTS 10(20)/0,4 kV i kablskih dalekovoda 10(20) kV. Pošto se u ovom trenutku ne zna broj građevnih čestica, vlasnici građevnih čestica, njihova djelatnost, potrebna električna energija i vršna opterećenja procjenjuje se da će zadovoljavati ukupne potrebe dvije kablске trafostanice KTS 10(20)/0,4 kV do ukupno instalirane snage 2,0 MW, ali je s vremenom moguće i povećanje i broja trafostanica i potrebne snage.



## Članak 42.

Koridori i lokacije postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina prikazane na kartografskom prikazu br. 2D. "Elektroenergetika i javna rasvjeta" su orijentacijski kao i položaj u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih cesta-ulica s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture i mogu se mijenjati uz uvjet da se značajnije ne remeti osnovna koncepcija.

## Članak 43.

Pri projektiranju i izvođenju distribucijsku elektroenergetsku mrežu oblikovati prema planiranoj parcelaciji i energetske potrebe, te tako dimenzionirati da može podmiriti sve planirane elektroenergetske potrebe sadržaja unutar obuhvata ovog Plana, te potreba elektroenergetske mreže okruženja vezane na mrežu u okviru obuhvata Plana.

Pri projektiranju i izvođenju distribucijskih elektroenergetskih građevina obvezno se pridržavati posebnih propisa, te propisa distributera.

## Članak 44.

Trafostanice (TS) 10(20)/0,4 kV se ne dozvoljava graditi u uličnom profilu, nego na posebnim građevinskim česticama. Planirane TS biti će kabelske, a njihov stvarni broj i lokacije ovisiti će o realnim potrebama. Veličina potrebne građevinske čestice za KTS 1.000 kVA je 6,5x4,5 m. Do KTS osigurati kolni pristup sa šire strane građevinske čestice (npr. po vlastitoj građevinskoj čestici, pravo služnosti ili dr.).

Planirane TS prikazane na kartografskom prikazu br. 2D."Elektroenergetika i javna rasvjeta" moguće je pomicati i/ili planirati nove, sukladno odredbama ove Odluke.

## Članak 45.

Maksimalni dopušteni koeficijent izgrađenosti građevnih čestica TS iznosi 1,0.

Planirane 10(20) kV dalekovode unutar obuhvata ovog Plana izgraditi isključivo podzemnim kabelima u površinama javne namjene. Točne trase kabelskih dalekovoda 10(20) kV odrediti će se kada budu poznate točne lokacije novih transformatorskih stanica, a orijentacijske trase KB 10(20) kV odnosno njihovi koridori prikazane su u kartografskom prikazu br. 2D. "Elektroenergetika i javna rasvjeta". Dio postojećeg 10(20) kV dalekovoda (DV i KB) koji prelazi preko obuhvata ovog Plana zamijeniti s KB 10(20) kV vođenog po novoj trasi (koridoru).

## Članak 46.

Planiranu niskonaponsku 0,4 kV mrežu graditi KBNN u površinama javne namjene (zaštitni zeleni pojas), gdje god je moguće u koridoru ostalih elektroenergetskih vodova sustavom ulaz-izlaz i/ili do samostojećih razdjelnih ormara postavljenih u koridor NN vodova u smjeru koridora. Od razdjelnih ormara graditi kabelske kućne priključke do kupaca električne energije.

Uvjeti građenja su orijentacijski, a definitivno će se riješiti izvedbenim projektima elektroenergetske mreže te projektno-tehničkom dokumentacijom priključka svakog potrošača.

### 5.3.2.2. Javna rasvjeta

#### Članak 47.

Javnu rasvjetu graditi podzemnim kabelskim vodovima i stupovima javne rasvjete visine 8-10 m, te prosječnim razmakom stupova 35 m. Napajanje javne rasvjete biti će iz slobodnostojećeg mjernog ormara uz najbližu transformatorsku stanicu.

Javnu rasvjetu ulica projektirati i graditi prema posebnim propisima i propisima koncesionara.

### 5.3.3. Vodoopskrba

#### Članak 48.

Opskrba vodom svih korisnika vode na području obuhvata ovog Plana vršit će se u prvoj fazi iz vodoopskrbnog sustava naselja Podgorač, odnosno grupnog vodovoda Našice a kasnije iz regionalnog sustava.

#### Članak 49.

Iz javnog vodoopskrbnog sustava, generalno, mogu se dobiti vode za: sve sanitarne potrebe, tehnološke potrebe korisnika lokacije za djelatnosti koje ne troše velike količine vode, protupožarnu zaštitu pojedine lokacije (vanjsku i unutarnju hidrantsku mrežu) za djelatnosti sa manjim protupožarnim zahtjevima (opterećenjima), te protupožarnu zaštitu putem vanjske hidrantske mreže cjelokupne lokacije-hidrantske mreže uličnog profila.

#### Članak 50.

Sve dodatne tehnološke vode su posebne potrebe i osiguravaju se zasebno na lokaciji. Sve posebne protupožarne potrebe pojedine lokacije su dodatne potrebe, odnosno dodatna protupožarna zaštita i također se osigurava na lokaciji u ovisnosti o namjeni i potrebama korisnika.

#### Članak 51.

Vodovodnu mrežu i uređaje treba projektirati i graditi poštivajući sve tehničke propise, norme i zakone iz ove oblasti.

#### Članak 52.

Profili cijevi odredit će se hidrauličkim proračunom u glavnom projektu, kao i ostali tehnički elementi.

#### Članak 53.

Položaj cjevovoda prikazan na kartografskom prikazu 2E. "Vodoopskrba i odvodnja" je orijentacijski kao i položaj u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih cesta-ulica s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture, a detaljnije se utvrđuje podacima DGU, podacima nadležnog poduzeća ili odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

## Članak 54.

Na sustavu se mogu graditi i ostale građevine i uređaji (npr.: manji rezervoari , tlačne stanice i sl.) nužni za ispravno funkcioniranje sustava. Položaj i karakteristike definirati će se projektnom dokumentacijom.

## Članak 55.

Priključenje korisnika koji su smješteni u uličnom koridoru s nasuprotne strane cjevovoda vodoopskrbe moguće je izvesti pojedinačnim priključkom pomoću tuneliranja ili gradnjom sekundarnog voda na toj strani ulice.

## Članak 56.

Mjesto priključka voda s građevne čestice na vod javnog vodoopskrbnog sustava treba projektirati na temelju izvedbene tehničke dokumentacije sadržaja građevne čestice, a u pravilu bi trebao biti u zoni ulaza na građevnu česticu.

Priključke izvoditi okomito na os cjevovoda bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma.

## Članak 57.

Ukoliko se pojavi korisnik koji bi imao izuzetno velike potrebe za vodom, njegova opskrba mora se rješavati zasebno.

Mogućnost zadovoljavanja većih tehnoloških potreba iz sustava javne vodoopskrbe utvrđivati će lokalni distributer vode (trenutno Našički vodovod d.o.o.).

## Članak 58.

Svaka građevna čestica mora imati vlastiti spojni vod za priključak na javnu vodovodnu mrežu na kojem mora biti ugrađen uređaj za mjerenje količine vode (vodomjer).

Vodomjer se zajedno sa zapornim elementima (ventilima ili zasunima) ispred i iza njega ugrađuje u zasebnom oknu koje treba biti izgrađeno na pripadajućoj građevnoj čestici neposredno iza regulacijske linije.

## Članak 59.

Javnu hidrantsku mrežu treba projektirati izvedbenom tehničkom dokumentacijom na površinama javne namjene prema posebnim propisima. Razmak hidranata treba biti prema posebnim propisima.

## Članak 60.

Minimalne dimenzije cijevi sekundarnog voda vodoopskrbnog sustava, ako se on izvede, u uličnom profilu većem od 20 m, radi zadovoljavanja protupožarnih uvjeta ne smiju biti manje od Ø 100 mm.

## Članak 61.

Internom hidrantskom mrežom smatra se unutarnja i vanjska hidrantska mreža za protupožarnu zaštitu građevine. Interna hidrantska mreža ovisna je o vrsti djelatnosti u građevini koja će se graditi. Definirati se mora prema posebnim propisima. Vodovodni priključak građevine koja mora imati internu hidrantsku mrežu, treba biti dimenzioniran prema hidrauličkom proračunu na temelju ukupne potrebne jedinice opterećenja.

Unutar vodomjernog okna, takav se priključak grana na dva sustava - internu hidrantsku mrežu i instalaciju sanitarne vode – koja su od tog mjesta pa dalje prema građevini koncipirana razdvojeno sa zasebnim mjerenjima. Vodomjer interne hidrantske mreže mora biti smješten zajedno s vodomjerom za registriranje sanitarne potrošnje u zajedničkom oknu odgovarajućih dimenzija.

## Članak 62.

Dubina postavljanja cijevi mora biti veća od dubine smrzavanja. Stoga bi visinski položaj cijevi vodoopskrbne mreže u pravilu trebao biti cca 1,2 m računajući od površine terena.

Na mjestima križanja instalacija vodovod mora biti iznad vodova odvodnje sanitarnih i otpadnih voda.

## Članak 63.

Ukoliko tlak u mreži na mjestu priključka ne bi odgovarao potrebnom tlaku pojedinog potrošača treba ugraditi interni (lokalni) uređaj za povišenje tlaka kojeg treba priključiti preko prekidnog bazena na javni vodoopskrbni sustav.

## Članak 64.

Pri upotrebi pitke vode u tehnološke svrhe predvidjeti uređaje za recirkulaciju gdje god je to moguće.

Iznad vodova nije dozvoljena bilo kakva izgradnja osim prometnih, infrastrukturnih građevina i zelenih površina.

## Članak 65.

Izbor tipa i materijala uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava izvršiti vodeći računa o jednostavnosti, sigurnosti, fleksibilnosti i dugotrajnosti u eksploataciji, te praćenju u ponašanju od strane stručnih službi i drugih stručnih institucija, ne zanemarujući i potrebu ujednačavanja odgovarajućih uređaja i opreme vodoopskrbnog sustava radi kvalitetnog održavanja.

Razmak između vodovodnih cijevi i ostalih instalacija na mjestima njihovog križanja ne smije biti manji od 30 cm mjereno od vanjskog oboda odnosnih instalacija, a kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom.

Sve zasune na cjevovodima, osim hidrantskih i priključnih, obavezno smjestiti u zasunsko okno dimenzija statički utvrđenih i pouzdanih, te određenih tako da omogućuju normalno i neometano odvijanje poslova na održavanju armatura.

### 5.3.4. Odvodnja otpadnih i sanitarnih voda

#### Članak 66.

Odvodni sustav treba izgraditi i koristiti prema odredbama Zakona o vodama, ostalim zakonima, pravilnicima i aktima koji reguliraju ovu problematiku, te prema pravilima struke, pridržavajući se svih zakona i propisa o odvodnji.

#### Članak 67.

Na području obuhvata ovog Plana treba primijeniti odvojeni sustav odvodnje.

#### Članak 68.

Oborinsku vodu treba evakuirati, alternativno ili u kombinaciji, zatvorenim cijevnim vodovima i otvorenim kanalima, otpadnu i sanitarnu vodu isključivo zatvorenim cijevnim vodovima.

#### Članak 69.

Visinski položaj odvodne mreže sanitarnih i otpadnih voda treba projektirati tako da bude ispod instalacije vodovoda.

#### Članak 70.

Priključak korisnika lokacije na odvodnu mrežu predvidjeti na temelju izvedbene tehničke dokumentacije za tu lokaciju, a isključivo preko kontrolnog okna smještenog uz regulacijski pravac.

Mjesto priključenja, ukoliko je moguće, predvidjeti u izgrađenim kontrolnim oknima sustava javne odvodnje.

#### Članak 71.

Položaj vodova i revizijskih okana prikazan na kartografskom prikazu 2E. "Vodoopskrba i odvodnja" je orijentacijski kao i položaj u karakterističnom poprečnom presjeku planiranih ulica-cesta s orijentacijskim položajem vodova komunalne infrastrukture i dozvoljena su odstupanja koja ne remete osnovnu koncepciju.

#### Članak 72.

Odvodnja podrumskih prostorija mora biti isključivo preko internih precrpnih postaja bez obzira na visinski položaj odvoda u odnosu na vod javnog odvodnog sustava.

#### Članak 73.

Cijevi za odvodni sustav treba odabrati tako da izdrže opterećenje odozgo i da zadovolje uvjete nepropusnosti, a što se dokazuje snimanjem kamerom izvedenog stanja i nivelete novo izvedenog cjevovoda odvodnog sustava te programom kontrole i osiguranja kvalitete u pripadajućoj projektnoj dokumentaciji.

## Članak 74.

Na svim lomovima nivelete (u horizontalnom ili vertikalnom smislu) treba projektirati i izvesti revizijska okna.

## Članak 75.

Na ravnim dionicama trase treba projektirati i izvesti revizijska okna na udaljenosti ovisnoj o dimenzijama odvodne cijevi.

## Članak 76.

Odvodni sustav mora biti zaštićen od smrzavanja dovoljnom visinom nadsloja.

## Članak 77.

Visina nadsloja ovisna je o dubini smrzavanja i dubini koja omogućuje tehnički ispravno priključenje korisnika sustava javne odvodnje (preporučena min.visina nadsloja je prema zahtjevu nositelja ove infrastrukture 1,2 m).

## Članak 78.

Brzina tečenja u cijevima ne smije prijeći kritične vrijednosti, odnosno mora biti veća od one pri kojoj dolazi do taloženja pri minimalnim protokama, a manja od one pri kojoj se cijevi mehanički oštećuju.

Minimalni profil kanalizacijskih cjevovoda za razdjelni sustav javne odvodnje je 300 mm. Izuzetno je dozvoljeno primijeniti cijevi profila 250 mm.

## Članak 79.

U sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode i otpadne tvari kojima se narušava projektirani hidraulični režim, stabilnost objekata, rad strojeva, tehnički nadzor i održavanje sustava ili povećavaju troškovi odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Naročito se ne smiju ispuštati otpadne vode i tvari propisane važećom Odlukom o odvodnji otpadnih voda koja mora biti usklađena s Odlukom o odvodnji otpadnih i oborinskih voda u Županije.

Također u sustav odvodnje ne smiju se upuštati vode koje:

sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dopuštenih,  
sadrže sastojke koji razvijaju opasne ili upaljive plinove,  
imaju temperaturu iznad 30°C,  
nose krute sastojke koji bi mogli oštetiti kanal i ugroziti njegovo pravilno funkcioniranje.  
odnosno vode koje ne odgovaraju propisima kvaliteti vode koja se upušta u sustav.

## Članak 80.

U slučaju da otpadna voda, s građevne čestice unutar obuhvata ovog Plana, ne zadovoljava jedan od naprijed navedenih uvjeta, potrebno je izvršiti prethodno čišćenje otpadnih voda i

dovesti ih na nivo s karakteristikama koje dopušta upuštanje u odvodni sustav.

Za građevine za čije građenje je prema Zakonu o vodama potrebno izdavanje vodopravnih uvjeta, obavezno je izdavanje istih.

To se odnosi na građevine u kojima će nastajati tehnološke ili druge otpadne vode čija kvaliteta nije u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama i u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda.

### **5.3.5. Odvodnja oborinskih voda**

#### **Članak 81.**

Odvodnju oborinskih voda treba riješiti izgradnjom ili rekonstrukcijom sustava koji će se sastojati od zatvorenih kanala oborinske odvodnje i otvorenih kanala u koridoru prometnica i sustava melioracijskih kanala.

Prije upuštanja oborinske vode u recipijente, ukoliko su one opterećene tvarima koji nisu dopuštene za upuštanje u prijemnike (recipijente), nužno je pročišćavanje i to prema potrebi hvatačima masti, ulja, benzina i krutih četiva.

#### **Članak 82.**

Položaj sustava prikazan na kartografskom prikazu 2E. "Vodopskrba i odvodnja" je orijentacijski i detaljnije se definira projektnom dokumentacijom.

Ovim Planom je za planirane kanale (otvorene i zatvorene) utvrđena os, a svi ostali elementi poprečni profil, uzdužni pad...) će se definirati odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

#### **Članak 83.**

Površine pojedinačnih građevnih čestica-sadržaja prostora obuhvata obzirom na namjenu, sadržaj i uređenje rješavat će oborinsku odvodnju internim odvodnim sustavom. Čiste oborinske vode mogu se izravno upuštati u javni odvodni sustav oborinske odvodnje, a nečiste-zagađene oborinske vode obzirom na stupanj i količinu zagađenosti preko odgovarajućih predtretmana (hvatača masti, ulja, benzina) i taložnica-pjeskolova.

### **5.3.6. Uređenje voda i vodotoka**

#### **Članak 84.**

Melioracijske kanale potrebno je urediti na način da sigurno i kvalitetno vrše svoju ulogu odvodnje oborinskih voda.

Položaj i dimenzije postojećih melioracijskih kanala detaljnije se definiraju podacima javne ustanove s posebnim ovlastima (Hrvatske vode).

#### **Članak 85.**

Pri rješavanju sustava melioracijske odvodnje, potrebno je provesti hidrološku analizu

pripadajućeg područja te hidrauličkim proračunom odrediti elemente poprečnih profila i uzdužnih padova postojećih novih kanala i propusta.

#### Članak 86.

Minimalna tlocrtna udaljenost bilo kojeg čvrstog dijela građevina od gornjeg ruba pokosa korita detaljnih melioracijskih kanala treba iznositi 3,0 m, a od melioracijskog kanala osnovne odvodnje udaljenost je minimalno 5,0 m mjereno okomito na os kanala.

#### Članak 87.

Na mjestu upusta kanala oborinske odvodnje (zatvorenih ili otvorenih) u kanal melioracijske odvodnje nužno je izvršiti oblaganje (betonom, odgovarajućim kockama ili slično) dna i pokosa korita recipijenta do visine minimalno 0,3 m iznad kote dna otvorenog kanala oborinske odvodnje ili tjemena cijevi zatvorenog kanala oborinske odvodnje i to (na mjestu upusta) u dužini cca 10 m.

## 6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

#### Članak 88.

U sklopu javnih zelenih površina u uličnim koridorima potrebno je saditi autohtone sorte bjelogorica.

Pri uređivanju javnih i zaštitnih zelenih površina treba se osigurati preglednost i sigurnost prometa.

#### Članak 89.

Zaštitne zelene površine hortikulturno urediti na način da se omogući učinkovita zaštita od buke i zagađenja.

Na zaštitnoj zelenoj površini oko kanala melioracijske odvodnje može se saditi samo nisko raslinje.

#### Članak 90.

Na javnim zelenim površinama moguće je graditi građevine (sadržaje) kao što su:

Sve javne zelene površine

Građevine privremenog karaktera koje se postavljaju na površine javne namjene

Odgovarajuće infrastrukturne građevine (pješačke i biciklističke staze, građevine i vodovi infrastrukture)

## 7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

### 7.1. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

#### Članak 91.

Na području obuhvata ovog Plana ne nalazi se niti jedna prirodna vrijednost zaštićena



temeljem Zakona o zaštiti prirode.

## **7.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **Članak 92.**

Na području obuhvata ovog Plana nema zaštićenih kulturnih dobara.

### **Članak 93.**

Ukoliko bi se na području obuhvata ovog Plana prilikom izvođenja građevinskih radova ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te obavijestiti nadležni konzervatorski odjel, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i Pravilniku o arheološkim istraživanjima poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza.

## **8. GOSPODARENJE OTPADOM**

### **Članak 94.**

Područje obuhvata ovog Plana u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

### **Članak 95.**

Komunalni otpad se prikuplja u propisanim posudama i predaje ovlaštenom privrednom subjektu na daljnje raspolaganje.

### **Članak 96.**

Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na građevnoj čestici proizvođača na zakonom propisani način do trenutka predaje ovlaštenom skupljaču te vrste otpada ili odvoza do legalnog odlagališta (ili prerade) te vrste otpada.

### **Članak 97.**

Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju skladištiti na zakonom propisan način i predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

### **Članak 98.**

Postavljanje eko-otoka dozvoljeno je unutar javnih zelenih površina i površina javne namjene na kojima je omogućen pristup vozilu za pražnjenje kontejnera.

## **9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

#### Članak 99.

Sukladno Zakonu o zaštiti zraka potrebno je izraditi program mjerenja razine onečišćenosti i uspostaviti lokalnu mrežu za praćenje kakvoće zraka.

U slučaju da se kartom buke utvrde područja buke većeg intenziteta od dozvoljenog posebnim propisom, potrebno je provesti mjere zaštite od buke, sukladno uvjetima i obilježjima područja (zelenilom, ogradama i sl.).

#### Članak 100.

Ostale mjere zaštite okoliša provoditi će se sukladno posebnim propisima te uvjetima i mjerama utvrđenim ovim Planom i to:

##### a) Zaštita tla

- zbrinjavanje otpada provoditi sukladno zakonu,
- smanjiti uporabu pesticida, umjetnog gnojiva te ostalih preparata na primjerenu razinu.

##### b) Zaštita voda

Zaštita voda provodi se gradnjom sustava za kontrolirano prikupljanje i odvodnju otpadnih, sanitarnih i oborinskih voda na način propisan odredbama ove Odluke, te sukladno posebnom propisu.

##### c) Zaštita zraka i zaštita od buke

- izvori onečišćenja zraka moraju biti izgrađeni, opremljeni i održavani tako da ne ispuštaju u zrak onečišćavajuće tvari iznad graničnih vrijednosti emisije,
- kod tehnoloških procesa kojima se putem dimnjaka u zrak emitiraju nečiste čestice obvezna je ugradnja filtera ili hvatača lebdećih čestica do propisanih vrijednosti,
- nove izvore onečišćenja opremiti odgovarajućom zaštitom i pravilno locirati u prostoru (ruža vjetrova i udaljenost) u odnosu na stambene zgrade, škole, vrtiće, i druge sadržaje namijenjene javnim i društvenim djelatnostima. Postojeće izvore onečišćenja naknadno opremiti zaštitnim filtrima,
- oko postojećih i planiranih izvora onečišćenja i buke podići nasade zaštitnog zelenila u svrhu smanjenja onečišćenja i buke,
- uvjetima gradnje, uvjetima utvrđenim za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti sukladno odredbama ove Odluke.

## **10.MJERE ZAŠTITE OD RATNIH OPASNOSTI I ELEMENTARNIH NEPOGODA**

#### Članak 101.

Za naselje Podgorač sukladno posebnom propisu tvrđeno je da pripada četvrtom stupnju ugroženosti, te postoji obveza gradnje zaklona. Unutar granica obuhvata ovog Plana ne postoji obveza gradnje zaklona.

#### Članak 102.

Područje naselja kao i obuhvat ovog Plana nalaze se unutar zone očekivanih potresa

intenziteta VII° prema MCS (Mercalli, Cancani, Sieberg) ljestvici.

Zaštita građevina od potresa provodi se projektiranjem i gradnjom građevina, sukladno posebnim propisima.

#### Članak 103.

Položaj, projektiranje i gradnja svih građevina moraju se uskladiti s važećim hrvatskim propisima i normama kao i pravilima tehničke prakse.

#### Članak 104.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenja požara na građevinama, građevine moraju imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu. Vatrogasni pristup mora se osigurati s površine javne namjene ili preko vlastite građevne čestice.

Iznimno, vatrogasni pristup se može osigurati i preko susjednih građevnih čestica uz uknjižbu prava služnosti prolaza.

#### Članak 105.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti hidrantska mreža.

## 11. MJERE PROVEDBE PLANA

### 11.1. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

#### Članak 106.

Na postojećim legalno izgrađenim građevinama, koje su izgrađene protivno namjeni planiranoj u ovom Planu, mogući su radovi u svrhu neophodnog poboljšanja uvjeta života i rada.

#### Članak 107.

Pod radovima u svrhu neophodnog poboljšanja uvjeta života i rada podrazumijevaju se:

#### I. stambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina, krovšta, stopa, potkrovlja, poda, stolarije i slično, u postojećim gabaritima,
- dogradnja odnosno nadogradnja stambenih prostora, tako da s postojećim ne prelazi 75 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine svih etaža, s tim da se ne poveća broj stanova,
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture, te rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće stambene građevine koje nemaju iste izgrađene u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 12 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine,

- popravak postojećeg i postava novog krovišta, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora (iz alineje 2. ove podtočke),
- sanacija postojećih ograda i potpornih zidova radi sanacija terena,
- sve adaptacije i sanacije po nalogu nadležnih inspekcijskih službi.

## II. građevine ostalih namjena:

- obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovišta,
- dogradnja sanitarija, garderoba i sl. do najviše 10 m<sup>2</sup> za građevine do 100 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine i do 5% građevinske bruto površine za veće građevine,
- funkcionalna preinaka građevina (bez mogućnosti promjene namjene),
- dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija,
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture,
- dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javnoprometnih površina.

### Članak 108.

Građevinama ili dijelu postojećim legalno izgrađenim građevinama, koje su izgrađene protivno namjeni planiranoj u ovom Planu, ili njihovim dijelovima, može se mijenjati namjena, sukladno namjeni površina utvrđenoj u ovom Planu.

## **11.2. POSTUPANJE S GRAĐEVINAMA IZGRAĐENIM SUPROTNO UVJETIMA UTVRĐENIM U PLANU**

### Članak 109.

Na postojećim legalno izgrađenim građevinama, koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u ovom Planu mogući su radovi sukladni članku 43. ove Odluke, te dograđivati i nadograđivati sukladno odredbama ove Odluke.

Radovi na građevini iz prethodnog stavka moraju biti usklađeni s uvjetima gradnje utvrđenim u ovom Planu, ako je to moguće s obzirom na položaj građevine.

Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) veći od dozvoljenog, isti se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati.

**B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA  
ČIJA SE IZRADA I DONOŠENJE ODREĐUJE OVIM PLANOM**

**1. OBVEZA IZRADA DETALJNIH PLANOVA**

Članak 110.

Utvrđuje se obveza izrade Detaljnog plana uređenja:

- DPU "Poduzetnička zona Podgorač" (površine 8,38 ha)

Na kartografskom prikazu br. 3A. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina-Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" utvrđena je granica obuhvata DPU-a "Poduzetničke zone Podgorač".

Članak 111.

Na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina" utvrđene su namjene prostora unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja.

Detaljnim planom uređenja mogu se propisati i drugačiji uvjeti smještaja i načina gradnje građevina (strožiji) od propisanih ovim Planom.

Detaljnim planom uređenja dopušta se detaljnije razgraničenje namjene površina, prometne, ulične i komunalne infrastrukturne mreže unutar područja obuhvata Plana.

### III. ZAKLJUČNE ODREDBE

#### Članak 112.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na upravne postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

#### Članak 113.

Plan izrađen je u (6) šest primjeraka koji se imaju smatrati izvornikom od čega se 1 (jedan) nalazi u pismohrani Izrađivača Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi: Općina Podgorač, Trg P. Pejačevića 2, Upravni odjel za općinsku samoupravu i upravu.

#### Članak 114.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa: 350-02/08-01/05  
Urbroj: 2149/04-02/10-45  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

28. Na temelju članka 34. stavak 1. točka 1. i stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) i članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **O D L U K U**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda**

#### **Članak 1.**

U Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 2/06.) u članku 21. stavak 1. riječi "o čemu odlučuje Općinsko poglavarstvo" zamjenjuju se riječima "sukladno posebnoj Odluci Općinskog vijeća".

#### **Članak 2.**

U članku 21. stavak 2. riječi "Općinskog poglavarstva" zamjenjuju se riječima "Općinskog vijeća".

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa: 363-01/10-01/08  
Urbroj: 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

29. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.) i članka 21. Odluke o dodjeli stipendije Općine Podgorač studentima ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 3/04. i 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## O D L U K U

### **o izmjeni Odluke o dodjeli stipendije Općine Podgorač za studijsku 2009. / 2010. godinu**

#### I.

U Odluci o dodjeli stipendije Općine Podgorač za studijsku 2009. / 2010. godinu ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 8/09.), točka I. mijenja se i glasi:

"Stipendija Općine Podgorač za studijsku 2009. / 2010. godinu u iznosu od 600,00 kuna mjesečno dodjeljuje se slijedećim studentima s područja Općine Podgorač:

1. Davoru Nemetu iz Stipanovaca, J. J. Štrosmajera 1, studentu I. godine Veleučilišta L. Ružička u Vukovaru, Studij fizioterapije,
2. Mariji Levačić iz Kelešinke, Braće Radića 19, studentici I. godine Odjela za biologiju u Osijeku,
3. Davoru Viskoviću iz Podgorača, Kralja Tomislava 109, studentu I. godine Ekonomskog fakulteta u Osijeku,
4. Josipi Paulić iz Podgorača, Kralja Tomislava 86 A, studentici II. godine Filozofskog fakulteta u Osijeku,
5. Željku Oskomić iz Budimaca, A. Starčevića 30, studentu II. godine Medicinskog fakulteta u Osijeku,
6. Milici Radonić iz Bijeje Loze, P. Pejačevića 72, studentici III. godine Učiteljskog fakulteta u Osijeku,
7. Jadranki Kučić iz Podgorača, Hinka Juhna 10, absolventici Učiteljskog fakulteta u Osijeku,
8. Josipi Novaković iz Stipanovaca, J. J. Strossmayera 38, studentici III. godine Ekonomskog fakulteta u Osijeku,
9. Julijani Jakšetić iz Podgorača, Kralja Tomislava 113, studentici IV. godine Ekonomskog fakulteta u Osijeku,
10. Draženu Borovička iz Podgorača, Hinka Juhna 2 A, absolventu Poljoprivrednog fakulteta u Osijeku."

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 604-02/09-01/01  
Urbroj : 2149/04-02/10-19  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
Zvonko Ladnjak, v. r.



30. Na temelju članka 17. stavak 1. Odluke o kriterijima, načinu i postupku za dodjelu javnih priznanja Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 1/10.) i članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **O D L U K U**

### **o dodjeli javnih priznanja Općine Podgorač**

#### **I.**

Dodjeljuju se javna priznanja "**Zahvalnica Općine Podgorač**" za zasluge u promicanju humanitarnog djelovanja na području Općine Podgorač slijedećim osobama:

- Ana Petrunić iz Kršinaca,
- Andrija Vinić iz Podgorača i
- Josip Anić iz Podgorača.

#### **II.**

Javna priznanja iz točke I. ove Odluke uručiti će se dobitnicima na svečanoj sjednici, povodom Dana Općine Podgorač.

#### **III.**

Javna priznanja uručiti će Općinski načelnik ili predsjednik Općinskog vijeća.

#### **IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 061-01/10-01/02  
Urbroj : 2149/04-02/10-03  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
Zvonko Ladjak, v. r.

31. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **O D L U K U**

### **o pristupanju udruzi Lokalna akcijska grupa "Karašica"**

#### **Članak 1.**

Općina Podgorač pristupa udruzi Lokalna akcijska grupa "Karašica" (u daljnjem tekstu: LAG), koja je osnovana radi promicanja zajedničkih interesa gradova i općina sa područja djelovanja u svrhu ruralnog i ukupnog razvoja, jedinstvenog zagovaranja interesa lokalne samouprave razvijanjem sinergije i umrežavanja između svih sudionika kojima je u interesu doprinijeti razvoju ruralnih područja te drugo navedeno u Statutu LAG-a.

#### **Članak 2.**

Općina Podgorač prihvaća Statut LAG-a usvojen na sjednici Osnivačke skupštine održanoj dana 28. prosinca 2009. godine.

Sve buduće izmjene i dopune Statuta LAG-a biti će dostavljene na uvid Općinskom vijeću Općine Podgorač nakon usvajanja na Skupštini LAG-a u roku od 3 mjeseca.

#### **Članak 3.**

Općina Podgorač stječe sva prava i obveze člana LAG-a danom pristupanja LAG-u.

Prava Općine Podgorač, kao člana LAG-a su birati i biti biran u sva tijela LAG-a, sudjelovati u utvrđivanju zajedničke politike i programa LAG-a, odlučivati o sredstvima i imovini LAG-a, sudjelovati u aktivnostima od zajedničkog interesa i druga prava utvrđena Statutom LAG-a.

#### **Članak 4.**

Obveza je Općine Podgorač redovito plaćati članarinu, koja će biti određena aktom LAG-a te pomagati rad LAG-a dotacijom iz svog Proračuna u skladu sa svojim proračunskim mogućnostima.

#### **Članak 5.**

Predstavnik Općine Podgorač u LAG-u je Općinski načelnik.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 900-02/10-01/01  
Urbroj : 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

32. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **Z A K L J U Č A K**

1. Usvaja se Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Podgorač za razdoblje od 21.05. do 31.12.2009. godine.
2. Tekst Izvješća čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 021-01/10-01/04  
Urbroj : 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA :**  
Zvonko Ladjak, v. r.

33. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.) i članka 6. Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i poslovanju Vlastitog pogona Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 1/08. i 7/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **Z A K L J U Č A K**

1. Usvaja se Izvješće o izvršenju Godišnjeg plana i programa rada Vlastitog pogona Općine Podgorač za 2009. godinu.
2. Tekst Izvješća čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 021-01/10-01/03  
Urbroj : 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA :**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

34. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **Z A K L J U Č A K**

1. Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti u 2009. godini koje se financiraju iz sredstava komunalne naknade.
2. Tekst Izvješća čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 363-02/10-01/03  
Urbroj : 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA :**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

35. Na temelju članka 35. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine

Podgorač", broj 4/09.), Općinsko vijeće Općine Podgorač na 06. sjednici od 17. ožujka 2010. godine, d o n i j e l o j e

## **Z A K L J U Č A K**

1. Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2009. godinu.
2. Tekst Izvješća čini sastavni dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 361-01/10-01/02  
Urbroj : 2149/04-02/10-02  
Podgorač, 17. ožujka 2010.

**PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA :**  
Zvonko Ladnjak, v. r.

10. Na temelju članka 21. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu

("Narodne novine", broj 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09. i 79/09.) i članka 55. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinski načelnik Općine Podgorač d o n o s i

## **Z A K L J U Č A K**

1. Daje se prethodna suglasnost na dopunu Cjenika Našičkog vodovoda d.o.o. Našice o odvozu komunalnog otpada br. 664-09 od 29. siječnja 2010. godine.
2. Ovaj Zaključak bit će objavljen u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa : 307-01/10-01/01  
Urbroj : 2149/04-01/10-02  
Podgorač, 03. veljače 2010.

**OPĆINSKI NAČELNIK:**  
Goran Đanić, v. r.

11. Na temelju članka 95. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji

("Narodne novine", broj 76/07. i 38/09.) i članka 55. Statuta Općine Podgorač ("Službeni glasnik Općine Podgorač", broj 4/09.), Općinski načelnik Općine Podgorač d o n o s i

## **Z A K L J U Č A K**

1. Ovim Zaključkom Općinski načelnik Općine Podgorač utvrđuje konačan prijedlog Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone "Podgorač" i upućuje ga Općinskom vijeću Općine Podgorač na donošenje.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljen u "Službenom glasniku Općine Podgorač".

Klasa: 350-02/09-01/05  
Urbroj: 2149/04-01/10-43  
Podgorač, 09. ožujka 2010.

**OPĆINSKI NAČELNIK:**  
Goran Đanić, v. r.

03. Na temelju čl. 38. Društvenog ugovora sukladno članku 21. Zakona o



komunalnom gospodarstvu (NN 26/03., 82/04., 110/04 – uredba i 178/04) u predmetu donošenja Dopune cjenika komunalne usluge – odvoz komunalnog otpada, direktor Društva, nakon pribavljenih potrebnih suglasnosti odnosno po proteku 15 dana od dana zatražene suglasnosti ako ista nije dostavljena od strane gradonačelnika odnosno načelnika jedinica lokalne samouprave na području kojih ovo Društvo isporučuje navedene komunalne usluge, dana 22.02.2010. donosi

## **ODLUKU**

### **O DONOŠENJU DOPUNE CIJENIKA KOMUNALNE USLUGE – ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA S PRIMJENOM OD 22.02.2010.GODINE**

1.Sukladno dobivenim suglasnostima gradonačelnika odnosno načelnika jedinica lokalnih samouprava, na području kojih ovo Društvo isporučuje komunalne usluge – odvoz komunalnog otpada, utvrđuje se činjenica da je ispunjen uvjet iz članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu te se donose Dopune cjenika komunalne usluge – odvoz komunalnog otpada u tekstu prijedloga broj 664-09 od 29.01.2010. koji sada nosi broj 664-09 od 22.02.2010 s početkom primjene od 22. veljače, 2010. godine.

2.Dopune cjenika iz prethodne točke priliježe ovoj odluci i njezin je sastavni dio.

3.Ovu odluku provesti će Računovodstveno financijska i Tehnička služba.

4.Ova Odluka s priloženom donijetom Dopunom cjenika objaviti će se u službenim glasilima i na web stranicama Grada Našica, Općine Donja Motičina i Općine Podgorač, te na oglasnoj ploči Našičkog vodovoda.

Broj: 664-09  
Našice, 22.02.2010. godine.

**Direktor:**  
Oto Dudjak, dipl.oec., v. r.

**DOPUNE CJENIKA**

## KOMUNALNE USLUGE – ODVOZ KOMUNALNOG OTPADA

- S PRIMJENOM OD 22.02.2010.-

### I.

U Cjeniku komunalne usluge – odvoz komunalnog otpada s primjenom od 01.01.2010. broj: 664-09 od 24.12.2009. (dalje: Cjenik) u točki “2.” iza stavke “b” dodaje se stavka “c” koja glasi:

“c) Plastična vreća 120 l (1 kom – neto .....	19,79 kn
<u>    PDV 23% .....</u>	<u>4,55 kn</u>
<b>Ukupno: .....</b>	<b>24,34 kn</b>

### II.

Iza točke “2” Cjenika dodaje se točka “3” koja glasi:

“3. Cijene komunalnih usluga odvoza komunalnog otpada navedene u točkama 1. i 2. ovog cjenika utvrđene su na bazi odvoza komunalnog otpada s intenzitetom odvoza jednom u tjednu”.

Broj: 664-09  
Našice, 22.02.2010.

**Direktor:**

Oto Dudjak, dipl.oecc., v. r.

---

Izdaje: Općina Podgorač – Glavni i odgovorni urednik: Jurica Požega, dipl. iur. – Redakcija i uprava: Upravni odjel za općinsku samoupravu i upravu, Trg P. Pejačevića 2, Tel/Fax: 031/698-014, [www.podgorac.hr](http://www.podgorac.hr), e-mail: [opcina@podgorac.hr](mailto:opcina@podgorac.hr) Cijena pojedinog broja je 10,00 kn, a godišnja pretplata 100,00 kn. Pretplata se vrši uplatom na žiro – račun broj: 2500009-1834000005 (Proračun Općine Podgorač) s pozivom na broj 21 7706 – OIB pravne osobe ili 22 7706 – OIB fizičke osobe sa naznakom "za Službeni glasnik Općine Podgorač".

---